



2018 年造价工程师《建设工程计价》真题及参考答案

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意。）

1. 根据现行建设项目投资相关规定，固定资产投资应与（ ）相对应。

- A. 工程费用+工程建设其他费用 B. 建设投资+建设期利息
C. 建设安装工程费+设备及工器具购置费 D. 建设项目总投资

【答案】B

2. 国际贸易双方约定费用划分与风险转移均以货物在装运港被装上指定船只时为分界点，该种交易价格被称为（ ）。 A. 离岸价 B. 运费在内价 C. 到岸价 D. 抵岸价

【答案】A

3. 国内生产某台非标准设备需材料费 18 万元，加工费 2 万元，专用工具费率 5%，设备损失费率 10%，包装费 0.4 万元，利润率为 10%，用成本计算估价法计得该设备的利润是（ ）万元。

- A. 2.00 B. 2.10 C. 2.31 D. 2.35

【答案】D

4. 根据现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列费用项目属于按造价形成划分的是（ ）。

- A. 人工费 B. 企业管理费 C. 利润 D. 税金

【答案】D

5. 根据现行的建筑安装工程费用项目组成规定，下列关于施工企业管理费中工具用具使用费说法正确的是（ ）。

- A. 指企业管理使用，而非施工生产使用的工具用具使用费
B. 指企业施工生产使用，而非企业管理使用的工具用具使用费
C. 采用一般计税方法时，工具用具使用费中的增值税进项税额可以抵扣
D. 包括各类资产标准的工具用具的购置、维修和摊销费用

【答案】C

6. 按照国外建筑安装工程费用构成惯例，关于其直接工程费中的人工费，下列说法正确的是（ ）。

- A. 工人按技术等级划分为技工、普工和壮工 B. 平均工资应按各类工人工资的算术平均值计算
C. 包括工资、加班费、津贴、招雇解雇费 D. 包括工资、加班费和代理人费用

【答案】C

7. 建设单位通过市场机制取得建设用地不仅应承担征地补偿费用、拆迁补偿费用，还须向土地所有者支付（ ）。

- A. 安置补助费 B. 土地出让金 C. 青苗补偿费 D. 土地管理费

【答案】B

【解析】本题考查的是建设用地取得费用。建设用地如通过行政划拨方式取得，8. 关于建设项目场地准备和建设单位临时设施费的计算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 改扩建项目一般应计工程费用和拆除清理费
B. 凡可回收材料的拆除工程应采用以料抵工方式冲抵拆除清理费
C. 新建项目应根据实际工程量计算，不按工程费用的比例计算
D. 新建项目应按工程费用比例计算，不根据实际工程量计算

【答案】B

9. 某建设项目工程费用 5000 万元，工程建设其他费用 1000 万元。基本预备费率为 8%，年均投资价格上涨率 5%，建设期两年，计划每年完成投资 50%，则该项目建设期第二年价差预备费应为（ ）万元。

- A. 160.02 B. 227.79 C. 246.01 D. 326.02

【答案】C

10. 关于建设期利息计算公式 $q_j = (P_{j-1} + 1/2A_j) \times i$ 的应用，下列说法正确的是（ ）。

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



- A. 按总贷款在建设期内均衡发放考虑 B. P_{j-1} 为第 $(j-1)$ 年年初累计贷款本金和利息之和
C. 按贷款在年中发放和支用考虑 D. 按建设期内支付贷款利息考虑

【答案】A

11. 关于工程造价的分部组合计价原理，下列说法正确的是（ ）。

- A. 分部分项工程费=基本构造单元工程量×工料单价 B. 工料单价指人工、材料和施工机械台班单价
C. 基本构造单元是由分部工程适当组合形成 D. 工程总价是按规定程序和方法逐级汇总形成的工程造价

【答案】D

12. 反应完成一定计量单位合格扩大结构构件需要消耗的人工、材料和施工机具台班的数量的定额是（ ）。

- A. 概算指标 B. 概算定额 C. 预算定额 D. 施工定额

【答案】B

13. 关于工程量清单计价适应范围，下列说法正确的是（ ）。

- A. 达到或超过规定建设规模的工程，必须采用工程量***
B. 达到或超过规定投资数额的工程，必须采用工程量清***
C. 国有资金占投资总额不足 50% 的建设工程发承包，不必***
D. 不采用工程量清单计价的建设工程，应执行计价规范中除工程量清单等专门性规定以外的规定

【答案】D

14. 招标工程量清单的项目特征中通常不需描述的内容是（ ）。

- A. 材料材质 B. 结构部位 C. 工程内容 D. 规格尺寸

【答案】C

15. 根据《建设工程工程量计价规范》(GB 50500-2013，关于****编制和计价，下列说法正确的是（ ）。

- A. 暂列金额由招标人在工程量清单中暂定 B. 暂列金额包括暂不能确定价格的材料暂定价
C. 专业工程量暂估价中包括规费和税金 D. 计日工单价中不包括企业管理费和利润

【答案】A

16. 已知某人工抹灰 10 m^2 的基本工作时间为 4 小时，辅助工作时间占工序作业时间的 5%，准备与结束工作时间、不可避免的中断时间占工作日的 6%、11%、3%。则该人工抹灰的时间定额为（ ）工日/ 100 m^2

- A. 6.3 B. 6.56 C. 6.58 D. 6.67

【答案】C

17. 关于材料消耗的性质及确定材料消耗量的基本方法，下列书佛啊准确的是（ ）

- A. 理论计算法适用于确定材料净用量 B. 必须消耗的材料量是指材料的净用量
C. 土石方爆破工程所需的炸药、雷管、引信属于非实体材料 D. 现场统计法主要适用于确定材料损耗量

【答案】A

18. 某砼输送泵每小时纯工作状态可输送砼 25m，泵的试卷利用系数为 0.75，则该砼输送泵产量定额为（ ）。

- A. $150 \text{ m}^3 / \text{台班}$ B. $0.67 \text{ 台班} / 100 \text{ m}^3$ C. $200 \text{ m}^3 / \text{台班}$ D. $0.50 \text{ 台班} / 100 \text{ m}^3$

【答案】A

19. 某材料原价为 300 元/t，运杂费及运输损耗费台计为 50 元/t，采购及报关费费率 3%，则该材料预算单价为（ ）元/t。 A. 350.0 B. 359.0 C. 360.0 D. 360.8

【答案】C

20. 关于施工机械台班单价的确定，下列表述式正确的是（ ）。

- A. 台班折旧费=机械原值 \times (1-残值率) / 耐用总台班
B. 耐用总台班=检修间隔台班 \times (检修次数+1)
C. 台班检修费=一次检修费 \times 检修次数 / 耐用总台班

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



D. 台班维护费= Σ (各级维护一次费用 x 各级维护次数) / 耐用总台班

【答案】B

21. 编制某分部分项工程预算定额人工工日消耗量时，已知基本用工，辅助用工、超运距用工分别为 20 工日、2 工日、3 工日，人工幅度差系数为 10%，则该分部分项工程单位人工工日消耗量为 () 工日。

- A. 27.0 B. 27.2 C. 27.3 D. 27.5

【答案】D

22. 关于预算定额消耗量的确定方法，下列表述正确的是 ()

- A. 人工工日消耗量由基本用工量和辅助用工量组成
- B. 材料消耗量=材料净用量/1-损耗率
- C. 机械幅度差包括了正常施工条件下，施工中不可避免的工序间歇
- D. 机械台班消耗量=施工定额机械台班消耗量/1-机械幅度差

【答案】C

23. 关于工程计价定额的概算指标，下列说法正确的是 ()。

- A. 概算指标通常以分部工程为对象
- B. 概算指标中各种消耗量指标的确定，主要来自预算或结算资料
- C. 概算指标的组成内容一般分为列表形式和必要的附录两部分
- D. 概算指标的使用及调整方法，一般在附录中说明

【答案】B

24. 关于工程造价指数，下列说法正确的是 ()。

- A. 按编制方法的不同，可分为数量指标指数、质量指标指数
- B. 产品成本指数、价格指数、平均工资水平指数均属于质量指标指数
- C. 按所反映现象的性质不同，分为综合指数和平均数指数
- D. 设备、工器具价格指数通常用平均数指数的形式来表示

【答案】B

25. 下列工程造价信息中，最能体现市场机制下信息动态性变化特征的是 ()。

- A. 工程价格信息 B. 政策性文件 C. 计价标准和规范 D. 工程定额

【答案】A

26. 关于项目建设规模，下列说法正确的是 ()。

- A. 建设规模越大，产生的效益越高
- B. 国家不对行业的建设规模设定规模界限
- C. 资金市场条件对建设规模的选择起着制约作用
- D. 技术因素是确定建设规模需考虑的首要因素

【答案】C

27. 关于工业项目建设地点的选择，下列说法正确的是 ()。

- A. 应远离其他工业项目，减少环境保护费用
- B. 应远离铁路、公路、水路，减少运营干扰
- C. 选靠近城镇和居民密集区，减少生活设施费
- D. 应少占耕地，降低土地补偿费用

【答案】D

28. 关于建设项目投资估算的编制，下列说法正确的是 ()。

- A. 应直接委托造价工程师编制
- B. 应做到费用构成齐全，并适当降低估算标准，节省投资
- C. 项目建设书阶段的投资估算精度误差应控制在 $\pm 20\%$ 以内
- D. 应对影响造价变动的因素进行敏感性分析

【答案】D

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



29. 某地 2017 年拟建一座年产 20 万吨的化工厂，该地区 2015 年建成的年产 15 万吨相同产品的类似项目实际建设投资为 6000 万元。2015 年和 2017 年该地区的工程造价指数（定基指数）分别为 1.12 和 1.15，生产能力指数为 0.7，预计该项目建设期的两年内工程造价仍将年均上涨 5%。则该项目的静态投资为（ ）万元。

- A. 7147.08 B. 7535.09 C. 7911.84 D. 8307.43

【答案】B

30. 采用分项详细估算法进行流动资金估算时，应计入流动负债的是（ ）。

- A. 预收账款 B. 存货 C. 库存资金 D. 应收账款

【答案】A

31. 某建设项目投资估算中，建设管理费 2000 万元，可行性研究费 100 万元，勘察设计费 5000 万元，引进技术和引进设备其他费 400 万元。市政公用设施建设及绿化费 2000 万元，专利权使用费 200 万元。非专利技术使用费 100 万元，生产准备及开办费 500 万元，则按形成资产法编制建设投资估算表，计入固定资产其他费、无形资产费用和其他资产费用的金额分别为（ ）。

- A. 10000 万元、300 万元、0 万元 B. 9600 万元、700 万元、0 万元
C. 9500 万元、300 万元、500 万元 D. 9100 万元、700 万元、500 万元

【答案】C

32. 关于设计概算的作用，下列说法正确的是（ ）。

- A. 设计概算是确定建设规模的依据 B. 设计概算是编制固定资产投资计划的依据
C. 政府投资项目设计概算经批准后，不得进行调整 D. 设计概算不应作为签订贷款合同的依据

【答案】B

33. 采用概算定额法编制设计概算的主要工作有：①列出分部分项工程 项目名称并计算工程量；②搜集基础资料；③编制概算编制说明；④计算措施项目费；⑤确定各分部分项工程费；⑥汇总单位工程概算造价。下列工作排序正确的是（ ）。

- A. ②①⑤④⑥③ B. ②③①⑤④⑥ C. ③②①④⑤⑥ D. ②①③⑤④⑥

【答案】A

34. 关于设计概算的编制，下列计算式正确的是（ ）。

- A. 单位工程概算=人工费+材料费+施工机具使用费+企业管理费+利润
B. 单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费
C. 单项工程综合概算=建筑工程费+安装工程费+设备及工器具购置费+工程建设其他费用
D. 建设项目总概算=各单项工程综合概算+建设期利息+预备费

【答案】B

35. 用工料单价法计算建筑安装工程费时需套用定额预算单价，下列做法正确的是（ ）。

- A. 分项工程名称与定额名称完全一致时，直接套用定额预算单价
B. 分项工程计量单位与定额计量单位完全一致时，直接套用定额预算单价
C. 分项工程主要材料品种与预算定额不一致时，直接套用定额预算单价
D. 分项工程施工工艺条件与预算定额不一致时，调整定额预算单价后套用

【答案】A

36. 采用全费用综合单价建筑施工图预算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 综合单价应由人材机费、管理费、综合计取的措施项目费、规费和税金构成
B. 可以计量的措施项目费与分部分项工程费的计算方法相同
C. 人工费、材料费、施工机具使用费应按预算定额编制时期的价格确定
D. 综合计取的措施项目费应以分部分项工程费为基数乘以相应费率计算

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



【答案】B

37. 直接发承包项目如按初步设计总概算投资包干，其签约合同费应以（ ）为准。

- A. 经审批的概算投资总额
- B. 经审批的概算投资中与承包内容相对应的建筑安装费用
- C. 经审批的概算投资中与承包内容相对应部分的投资
- D. 经审批的概算投资汇总相对应的工程费

【答案】C

38. 关于施工招标文件的疑问和澄清，下列说法正确的是（ ）。

- A. 投标人可以口头方式提出疑问
- B. 投标人不得在投标截止前的 15 天内提出疑问
- C. 投标人收到澄清后的确认时间应按绝对时间设置
- D. 招标文件的书面澄清应发给所有投标人

【答案】D

39. 关于工程量清单“量价分离”和“风险分担”的编制原则，下列说法正确的是（ ）。

- A. 招标人对已标价工程量清单中各分部分项工程量的准确性和完整性负责
- B. 招标人对已标价工程量清单中措施项目工程量的准确性和完整性负责
- C. 投标人对已标价工程量清单中各分部分项工程量的准确性和完整性负责
- D. 投标人对已标价工程量清单中措施项目工程量的准确性和完整性负责

【答案】A

40. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013) 关于招标工程量清单中暂列金额的编制，下列说法正确的是（ ）。

- A. 应详列其项目名称、计量单位，不列明金额
- B. 应列明暂定金额总额，不列明项目名称
- C. 不同专业预留的暂列金额应分别列项
- D. 没有特殊要求一般不列暂列金额

【答案】C

41. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013) 中对招标控制价的相关规定，下列说法正确的是（ ）。

- A. 招标控制价公布后根据需要可以上浮或下调
- B. 招标人可以只公布招标控制价总价，也可以只公布单价
- C. 招标控制价可以在招标文件中公布，也可以在开标时公布
- D. 高于招标控制价的投标报价应被拒绝

【答案】D

42. 施工投标报价工作包括：①工程现场调查；②组建投标报价班子；③确定基础报价；④制定项目管理规划；⑤复核清单工程量，下列工作排序正确的是（ ）。

- A. ①④②③⑤
- B. ②③④①⑤
- C. ①②③④⑤
- D. ②①⑤④③

【答案】B

43. 相较于在劳务市场招募零散的劳动力，承包人选择成建制劳务公司法人劳务分包具有（ ）的特点。

- A. 价格低，管理强度低
- B. 价格高，管理强度低
- C. 价格低，管理强度高
- D. 价格高，管理强度高

【答案】B

44. 关于工程施工投标报价过程中的工程量复核，下列说法正确的是（ ）。

- A. 复核的准确程度不会影响施工方法的选用
- B. 复核的目的在于修改工程量清单中的工程量
- C. 复核有助于防止由于物资少***的停工待料
- D. 复核中发现的遗漏和错误影响招标人提出

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)

【答案】C

45. 招标工程量清单中某分部分项清单项目与某一计价定额子目的工作内容与计量规则一致，则确定该清单项目综合单价不可或缺的工作是（ ）。

- A. 计算工程内容的工程数量 B. 计算工程内容的清单单位含量
C. 计算措施项目的费用 D. 计算管理费、利润和风险费用

【答案】D

46. 根据《评标委员会和评标方法暂行规定》等，评标委员会发现的投标报价算数错误，应由（ ）进行修正。

- A. 评标委员会 B. 招标监督机构 C. 招标人 D. 投标人

【答案】A

47. 某招标工程采用综合评估法评标，报价越低的报价得分越高，评分因素、权重比例、各投标人得分情况见下表。则推荐的第一中标候选人应为（ ）。

评分因素	权重(%)	投标人得分		
		甲	乙	丙
施工组织设计	30	90	100	80
项目管理机构	20	80	90	100
投标报价	50	100	90	80

- A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 甲或乙

【答案】A

48. 依法必须招标的项目，中标公示应包含的内容是（ ）。

- A. 评标委员会全体成员名单
B. 所有投标人名单及排名情况
C. 投标人的各评分要素的得分情况
D. 中标候选人投标报名或开标时提供的业绩信誉润况（有业绩信誉条件的）

【答案】D

49. 工程总承包的签约合同价中不包括暂估价，且发包人在价格清单中给定暂估价的专业工程依法必须招标的，该专业工程应由（ ）招标确定分包人。

- A. 项目主管部门 B. 发包人 C. 承包人 D. 发包人和承包人

【答案】D

50. 工程总承包投标人进行标高金报价决策时，首先要进行的工作是（ ）。

- A. 对风险进行评估 B. 价值增值分析 C. 选择合理的风险费率 D. 进行成本分析

【答案】B

51. 国内派出参与国际工程的工人工资构成中应包括（ ）。

- A. 国内标准工资，不包括国内附加工资和补贴
B. 国内、国际差旅费，不包括派出工人的企业收取的管理费
C. 按当地市场预测的工资预涨费
D. 按当地工人保险费标准计算的保险费

【答案】D

52. 关于法规变化类合同价款的调整，下列谛去正确的是（ ）。

- A. 不实行招标的工程，一般以施工合同签订前的第 42 天为基准日
B. 基准日之前国家颁布的法规对合同价款有影响的，应予调整
C. 基准日之后国家政策对材料价格的影响，如已包含在物价波动调价公式中，不再予以考虑

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



D. 承包人原因导致的工期延误期间，国家政策变化引起工程造价变化的，合同价款不予调整

【答案】C

53. 关于计日工费用的确认和支付，下列说法正确的是（ ）。

- A. 承包人应按照确认的计日工现场签证报告提出计日工项目的数量
- B. 发包人应根据已标价工程量清单中的工程数量和计日工单价确定
- C. 已标价工程量清单中没有计日工单价的，由发包人确定价格
- D. 已标价工程量清单中没有计日工单价的，由承包人确定价格

【答案】A

54. 某项目施工合同约定，承包人承租的水泥价格风险幅度为 $\pm 5\%$ ，超出部分采用造价信息法调差，已知投标人投标价格、基准期发布价格为440元/t、450元/t，2018年3月的造价信息发布价为430元/t，则该月水泥的实际结算价格为（ ）元/t。 A. 418 B. 427.5 C. 430 D. 440

【答案】D

55. 发包人在招标工程量清单中给定某工程设备暂估价，下列关于该工程设备价款调整的说法正确的是（ ）。

- A. 依法可不招标的项目，应由发包人组织采购，以采购价格取代暂估价
- B. 依法可不招标的项目，应由承包人按合同约定采购，以发包人确认后的价格取代暂估价
- C. 依法必须招标的项目，应由发包人招标选择供应商，以中标价格取代暂估价
- D. 依法必须招标的项目，应由承包人招标选择供应商，以中标价格取代暂估价

【答案】B

56. 因不可抗力造成的下列损失，应由承包人承担的是（ ）。

- A. 工程所需清理、修复费用
- B. 运至施工场地待安装设备的损失
- C. 承包人的施工机械设备损坏及停工损失
- D. 停工期间，发包人要求承包人留在工地的保卫人员费用

【答案】C

57. 某施工合同中的工程内容由主体工程与附属工程两部分组成，两部分工程的合同额分别为800万元和200万元。合同中对工期赔偿费的约定是：每延误一个日历天应赔偿2万元，且总赔费不超过合同总价款的5%，该工程主体工程按期通过竣工验收，附属工程延误30日历天后通过竣工验收，则该工程的工期赔偿费为（ ）万元。 A. 10 B. 12 C. 50 D. 6

【答案】C

58. 根据《标准施工招标文件》（2007年版）通用合同条款，下列引起承包人索赔的事件中，只能获得费用补偿的是（ ）。

- A. 发包人提前向承包人提供材料、工程设备
- B. 因发包人提供的材料、工程设备造成工程不合格
- C. 发包人在工程竣工前提前占用工程
- D. 异常恶劣的气候条件，导致工期延误

【答案】A

59. 某工程进度计划网络图上的工作X（在关键线路上）与工作Y（在非关键线路上）同时受到异常恶劣气候条件的影响，导致X工作延误10天，Y工作延误15天，该气候条件未对其他工作造成影响，若Y工作的自由时差为20天，则承包人可以向发包人索赔的工期是（ ）天。 A. 10 B. 15 C. 25 D. 35

【答案】A

60. 采用起扣点算法扣回预付款的正确做法是（ ）。

- A. 从已完工程的累计合同额相当于工程预付款数额时起扣
- B. 从已完工成所用的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时起扣

C. 从已完工程所需的主要材料及构件的价值相当于工程预付款数额时起扣

D. 从未完工程的剩余合同额相当于工程预付款数额时起扣

【答案】C

61. 关于发全文明施工费的支付，下列说法正确的是（ ）。

A. 按共工期平均分摊安全文明施工费，与进度款同期支付

B. 按合同建筑安装工程费分摊安全文明施工费，与进度款同期支付

C. 在开工后 28 天内预付不低于当年施工进度计划安全文明施工费总额的 60%，其余部分与进度款同期支付

D. 在正式开工前预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的 60%

【答案】C

62. 工程量清单计价项采用单价合同的，工程竣工结算编中一般不允许调整的是（ ）

A. 分部分项工程的清单数量 B. 安全文明施工费的清单总额

C. 已标价工程量清单综合单价 D. 总承包服务费清单总额

【答案】B

63. 关于政府投资项目竣工结算的审核，下列说法正确的是（ ）。

A. 单位工程竣工结算由承包人审核

B. 单项工程竣工结算由承包人审核

C. 建设项目竣工结算由发包人委托造价工程师审核

D. 竣工结算文件由发包人委托具有相应资质的工程造价咨询机构审核

【答案】D

64. 因不可抗力解除合同的，发包人不应向承包人支付的费用是（ ）。

A. 临时工程拆除费

B. 承包人未交付材料的货款

C. 已实施的措施项目应付价款

D. 承包人施工设备运离现场的费用

【答案】B

65. 某国内工程合同对欠付价款利息计付标准和付款时间没有约定，??? 欠款事件时，下列利息支付的说法中错误的是（ ）

A. 仿照中国人民银行发布的同期同类贷款利率中的高值计息

B. 建设工程已实际交付的，计息日为交付之日

C. 建设工程没有交付的，计息日为提交竣工结算文件之日

D. 建设工程未交付的，工程价款也未结算的，及喜悦未当事人起诉之日

【答案】A

66. 工程造价鉴定取证工作中，下列鉴定项目委托人向鉴定机构提交的材料中，属于鉴定委托人转交的举证资料的是（ ）。

A. 有效的施工合同 B. 经审批的施工方案 C. 当事人双方确认的现场签证 D. 对争议事件各方当事人理由

【答案】C

67. 依据《建设项目过程总承包合同示范文本（试行）》（GF-2011-0216）订立? 过程总承包合同，采用的合同价款形式是（ ）。 A. 固定单价 B. 可调单价 C. 固定总价 D. 可调总价

【答案】C

68. 根据 FIDIC《施工合同条件》(1999 年版)通用条款，因工程量变更可以调整? 同规定费率必要条件是（ ）。

A. 实际分项工程量变化大于 15%

B. 该分项工程量的变更与相对应费率的乘积超过了中标金额的 0.01%

C. 工程量的变更直接导致了该部分过程每单位工程费用的变动超过了 2%

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）

D. 该部分工程量变更导致直接费受到损失 【答案】B

69. 关于建设项目竣工验收，下列说法正确的是（ ）。

- A. 中间验收是指单位工程验收 B. 单位工程验收由业主组织
C. 工程整体验收也称交工验收 D. 交工验收由项目主管部门或地方政府部门组织验收

【答案】A

70. 竣工决算文件中，主要反映竣工工程建设成果和经验，全面考核分析工程投？造价的书面总结文件是（ ）。

- A. 竣工财务决算说明书 B. 竣工财务决算报表 C. 工程竣工造价对比分析 D. 工程竣工验收报告

【答案】A

71. 某工业项目及其中 I 车间的有关建设费用如下表所示，则 I 车间应分摊的生产工艺设计费应为（ ）万元。

项目名称	建筑工程费 (万元)	安装工程费 (万元)	需安装设备费 (万元)	生产工艺设计费 (万元)
建设项目	8000	2000	4000	400
车间	2000	800	2000	

- A. 112.0 B. 137.1 C. 160.0 D. 186.7

【答案】C

72. 关于缺陷责任制，下列说法正确的是（ ）。

- A. 缺陷责任期是指在正常使用条件下建设工程的最低保修期
B. 缺陷责任制从工程通过竣工验收之日起计
C. 缺陷责任制的期限按照《建设工程质量管理条例》的规定计取
D. 屋面防水工程的渗漏缺陷责任期为 5 年

【答案】B

二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

73. 构成进口设备原价的费用**中,应以到岸价为计算基数的有（ ）。

- A. 国际运费 B. 进口环节增值税 C. 银行财务费 D. 外贸手续费 E. 进口关税

【答案】DE

74. 按照费用构成要素划分的建筑安装工程费用项目组成规定,下列费用项目应列入材料费的有（ ）。

- A. 周转材料的摊销,租赁费用 B. 材料运输损耗费用
C. 施工企业对材料进行一般鉴定,检查发生的费用 D. 材料运杂费中的增值税进项税额
E. 材料采购及保管费用

【答案】ABE

75. 关于国外建筑安装工程费用中的开办费,下列说法正确的有（ ）。

- A. 开办费项目可以按单项工程分别单独列出
B. 单项工程建筑安装工程量越大,开办费在工程价格中的比例越大
C. 开办费包括的内容因国家和工程的不同而异
D. 开办费项目可以采用分摊进单价的方式报价
E. 第三者责任险投保费一般应作为开办费的构成内容

【答案】ACD

76. 下列与项目建设有关的其他费用中,属于建设管理费的有（ ）。

(备注:内部资料,版权属于慧嘉森教育,未经许可不得复制外传)



- A. 建设单位管理费 B. 引进技术和引进设备其他费 C. 工程监理费
D. 场地准备费 E. 工程总承包管理费

【答案】ACE

77. 关于工程量清单计价的基本程序和方法，下列说法正确的有（ ）。

- A. 单位工程造价通过直接费、间接费、利润汇总
B. 计价过程包括工程量清单的编制和应用两个阶段
C. 项目特征和计量单位的确定与施工组织设计无关
D. 招标文件中划分的由投标人承租的风险费用**综合单价中
E. 工程量清单计价活动伴随竣工结算而结束

【答案】BD

78. 为有利于措施费的确定和调整，根据现行工程量计算规范。适宜采用单价措施项目计价的有（ ）。

- A. 夜间施工增加费 B. 二次搬运费 C. 施工排水、降水费 D. 超高施工增加费 E. 垂直运输费

【答案】CDE

79. 下列费用中，由招标人填写金额，投标人直接计入投标总价的有（ ）。

- A. 材料设备暂估价 B. 专业工程暂估价 C. 暂列金额 D. 计日工合价 E. 总承包服务费

【答案】ABC

80. 关于计时观察法测定定额，下列表述正确的有（ ）。

- A. 计时观察法能为进一步挖掘生产潜力提供技术依据
B. 计时观察前需选定的正常施工条件中包括了对工人技术等级的选定
C. 测时法主要用来测定定时重复的循环工作的时间消耗
D. 写实记录法是研究整个工作班内各种工时消耗的方法
E. 工作日写实法可以用于检查定额的执行情况

【答案】ABCE

81. 根据现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列费用项目自己包括在人工日工资单价内的有（ ）。

- A. 节约奖 B. 流动施工津贴 C. 高温作业临时津贴 D. 劳动保护费 E. 探亲假期间工资

【答案】ABCE

83. 建设项目造价指数属于总指数，是由（ ）综合编制而成。

- A. 人、材、机价格指数 B. 企业管理费价格指数 C. 设备、工器具价格指数
D. 建筑安装工程造价指数 E. 工程建设其他费用指数

【答案】CDE

84. 下列估算方法中，不适用于可行性研究阶段投资估算的有（ ）。

- A. 生产能力指数 B. 比例估算法 C. 系数估算法 D. 指标估算法 E. 混合法

【答案】ABCE

85 关于建筑设计对工业项目造价的影响，下列说法正确的有（ ）。

- A. 建筑周长系数越高，单位面积造价越低
B. 单跨厂房柱间距不变，跨度越大，单位面积造价越低
C. 多跨厂房跨度不变，中跨数目越多，单位面积造价越高
D. 超高层建筑采用框架结构和剪力墙结构比较经济
E. 大中型工业厂房一般选用砌体结构来降低工程造价

【答案】BD

86. 在编制单位建筑工程施工图预算时，一般应计入综合取定的措施项目费的有（ ）。

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



- A. 施工降水费用 B. 冬雨季施工增加费 C. 夜间施工增加费 D. 模板费用 E. 脚手架费用

【答案】BC

87. 关于工程施工项目最高投标限价编制的注意事项，下列说法正确的有（ ）。

- A. 未采用工程造价管理机构发布的工程造价信息时，应予以说明
B. 施工机械设备的选型应本着经济实用、平均有效的原则确定
C. 暂估价中的材料单价应通过市场调查确定
D. 不可竞争措施项目费应按国家有关规定计算
E. 竞争性措施项目费应依据经专家论证确认的施工组织设计或施工方案确定

【答案】ADE

88. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于投标文件措施项目计价表的编制，下列说法正确的有（ ）

- A 单价措施项目计价表应采用综合单价方式计价 B. 总价措施项目计价表应包含规费和建筑业增值税。
C. 不能精确计量的措施项目应编制总价措施项目计价表
D. 总价措施项目的内容确定与招标人拟定的措施清单无关
E. 总价措施项目的内容确定与投标人投标时拟定的施工组织设计无关

【答案】AC

89. 投标人在递交投标文件后，其投标保证金按规定不予退还的情形有（ ）。

- A. 投标人在投标有效期内撤销投标文件的 B. 投标人拒绝延长投标有效期的。
C. 投标人在投标截止日前修改投标文件的 D. 中标后无故拒签合同协议书的
E. 中标后未按招标文件规定提交履约担保的

【答案】ADE

90 与其他工程总承包方式相比较，交钥匙总承包的优越性有（ ）。

- A 有利于满足业主的特殊要求 B 有利于降低总包商承担的风险 C 有利于调动总包商的积极性
D 有利于简化业主与承包商之间的关系 E 有利于加大业主的介入程度。

【答案】ACD

91 根据《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)，下列事项应纳入工程变更范围的有（ ）。

- A. 改变工程的标高 B 改变工程的实施顺序 C 提高合同中的工作质量标准。
D 将合同中的某项工作转由他人实施 E. 工程设备价格的变化

【答案】ABC

92 因发包人原因导致工程延期时，下列索赔事件能够成立的有（ ）

- A 材料超期储存费用索赔 B 材料保管不善造成的损坏费用索赔 C 现场管理费索赔
D 保险费索赔 E 保函手续费索赔

【答案】ACDE

93 承包人提交的已完工程进度款支付申请中，应计入本周期完成合同价款中的有（ ）。

- A 本周期已完成单价项目的金额 B. 本周期应支村的总价项目的金题 C. 本周期应扣回的预付款
D 本周期应支付的安全文明施工费 E 本周期完度的计日工价款

【答案】ABDE

94. 下列情形中，当事人提出解除合同，人民法院应予支持的有（ ）。

- A 发包人提供的建筑材料不满足承包人要求，承包人请求解除合同
B 发包人延退 28 天支付工程款，承包人请求解除合同
C. 承包人以行为表明不履行合同主要义务，发包人请求解除合同。
D 承包人拒绝修复已完不合格工程，发包人请求解除合同

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)

E 承包人将工程违法分包, 发包人请求解除合同

【答案】CDE

95 根据《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》(GF201-0216)下列关于预付款的说法正确的有()。

- A. 合同约定预付款保函的, 发包人在收到预付款保函后 7 天内向承包人支付预付款金额
- B. 预付款的抵扣方式, 比例等, 由合同双方在专用条款中约定
- C 预付款抵扣完后, 发包人应及时向承包人退还预付款保函
- D 合同解除时预付款尚未扣完的, 发包人应直接从预付款保函中扣除尚未扣完的款项
- E 合同未约定承包人提交保函的, 尚未扣回的预付款应直接从履约保函中扣回

【答案】BC

96 编制健全建设项目竣工决算必须满足的条件包括()。

- A 经批准的初步设计所决定的工程内容已完成
- B 单项工程或建设项目竣工结算已完成
- C 收尾工程竣工结算已完成
- D 预留费用不超过规定比例
- E 涉及工程质量纠纷事项已处理完毕

【答案】ABDE





2017 年造价工程师《建设工程计价》真题

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意。）

- 根据现行建设项目工程造价构成的相关规定，工程造价是指（ ）。
 - 为完成工程项目建造，生产性设备及配合工程安装设备的费用
 - 建设期内直接用于工程建造、设备购置及其安装的建设投资
 - 为完成工程项目建造，在建设期内投入且形成现金流出的全部费用
 - 在建设期内预计或实际支出的建设费用
- 关于进口设备到岸价的构成及计算，下列公式中正确的是（ ）。
 - 到岸价=离岸价+运输保险费
 - 到岸价=离岸价+进口从属费
 - 到岸价=运费在内价+运输保险费
 - 到岸价=运输在内费+进口从属费
- 某进口设备到岸价为 1500 万元，银行财务费，外贸手续费合计 36 万元。关税 300 万元，消费税和增值税税率分别为 10%、17%，则该进口设备原价为（ ）万元。
 - 2386.8
 - 2176.0
 - 2362.0
 - 2352.6
- 关于建筑安装工程费用中建筑业增值税的计算，下列说法中正确的是（ ）。
 - 当事人可以自主选择一般计税法或简易计税法计税
 - 一般计税法，简易计税法中的建筑业增值税税率均为 11%
 - 采用简易计税法时，税前造价不包含增值税的进项税额
 - 采用一般计税法时，税前造价不包含增值税的进项税额
- 根据现行建筑安装工程费用项目组成的规定，下列费用项目中，属于施工用具折旧费的是（ ）。
 - 仪器仪表使用费
 - 施工机械财产保险费
 - 大型机械进出费
 - 大型机械安拆费
- 下列费用项目中，包含在国外建筑安装工程材料费中的是（ ）。
 - 单独列项的增值税
 - 材料价格预涨费
 - 周转材料摊销费
 - 各种现场用水、用电费
- 采用工程总承包方式发包的工程，其工程总承包管理费应从（ ）中支出。
 - 建设管理费
 - 建设单位管理费
 - 建筑安装工程费
 - 基本预备费
- 下列费用项目中，属于联合试运转费中试运转支出的是（ ）。
 - 施工单位参加试运转人员的工资
 - 单台设备的单机试运转费
 - 试运转中暴露出来的施工缺陷处理费用
 - 试运转中暴露出来的设备缺陷处理费用
- 某建设项目静态投资 20000 万元，项目建设前期年限为 1 年，建设期为 2 年，计划每年完成投资 50%，年均投资价格上涨率为 5%，该项目建设期价差预备费为（ ）万元。
 - 1006.25
 - 1525.00
 - 2056.56
 - 2601.25
- 某项目建设期为 2 年，第一年贷款 4000 万元，第二年贷款 2000 万元，贷款年利率 10%，贷款在年内均衡发放，建设期内只计息不付息。该项目第二年的建设期利息为（ ）万元。
 - 200
 - 500
 - 520
 - 600

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



11. 关于建设工程的分部组合计价，下列说法中正确的是()。
- A. 适用于没有具体图样和工程量清单的建设项目计价
 B. 要求将建设项目细分到最基本的构造单元
 C. 是利用产出函数进行计价
 D. 具有自上而下、由粗到细的计价组合特点
12. 下列定额中，项目划分最细的造价定额是()。
- A. 材料消耗定额 B. 劳动定额 C. 预算定额 D. 概算定额
13. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，下列费用项目中需纳入分部分项工程项目综合单价中的是()。
- A. 工程设备估价 B. 专业工程暂估价 C. 暂列金额 D. 计日工费
14. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，一般不作为安全文明施工费计算基础的是()。
- A. 定额人工费
 B. 定额人工费+定额材料费
 C. 定额人工费+定额施工机具使用费
 D. 定额人工费+定额材料费+定额施工机具使用费
15. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于计日工，下列说法中正确的是()。
- A. 计日工表包括各种人工，不应包括材料、施工机械
 B. 计日工按综合单价计价，投标时应计入投标总价
 C. 计日工表中的项目名称由招标人填写，工程数量由投标人填写
 D. 计日工单价由投标人自主确定，并按计日工表中所列数量结算
16. 已知人工挖某土方 1m³ 的基本工作时间为 1 个工作日，辅助工作时间占工序作业时间的 5%，准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作日的 3%、2%、15%，则该人工挖土的时间定额为() 工日/10m³。
- A. 13.33 B. 13.16 C. 13.13 D. 12.50
17. 确定施工机械台班定额消耗量前需计算机械时间利用系数，其计算公式正确的是()。
- A. 机械时间利用系数=机械纯工作 1h 正常生产率×工作班纯工作时间
 B. 机械时间利用系数= $\frac{1}{\text{机械台班产量定额}}$
 C. 机械时间利用系数= $\frac{\text{机械在一个工作班内纯工作时间}}{\text{一个工作班延续时间 (8h)}}$
 D. 机械时间利用系数= $\frac{\text{一个工作班延续时间 (8h)}}{\text{机械在一个工作班内纯工作时间}}$
18. 已知砌筑 1m³ 砖墙中砖净量和损耗量分别为 529 块、6 块，百块砖体积按 0.146m³ 计算，砂浆损耗率为 10%。则砌筑 1m³ 砖墙的砂浆用量为() m³。
- A. 0.250 B. 0.253 C. 0.241 D. 0.243
19. 关于材料单价的计算，下列计算公式中正确的是()。

- A. $(\text{供应价格} + \text{运杂费}) \times (1 + \text{运输损耗率}) \times (1 + \text{采购及保管费率})$
- B.
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费})}{(1 - \text{运输损耗率}) \times (1 - \text{采购及保管费率})}$$
- C.
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费}) \times (1 + \text{采购及保管费率})}{1 - \text{采购及保管费率}}$$
- D.
$$\frac{(\text{供应价格} + \text{运杂费}) \times (1 + \text{运输损耗率})}{1 - \text{采购及保管费率}}$$

20. 其挖掘机配司机 1 人, 若年制度工作日为 245 天, 年工作台班为 220 台班, 人工工日单价为 80 元, 则该挖掘机的人工费为()元/台班。

- A. 71.8 B. 80.0 C. 89.1 D. 132.7

21. 在计算预算定额人工工日消耗量时, 含在人工幅度差内的用工是()。

- A. 超运距用工 B. 材料加工用工
C. 机械土方工程的配合用工 D. 工种交叉作业相互影响的停歇用工

22. 某挖掘机挖二类土方的台班产量定额为 100m³/台班。当机械幅度差系数为 20%时。该机械挖二类土方 1000m³ 预算定额的台班耗用量应为()台班

- A. 8.0 B. 10.0 C. 12.0 D. 12.5

23. 概算定额与预算定额的差异主要表现在()的不同。

- A. 项目划分 B. 主要工程内容 C. 主要表达方式 D. 基本使用方法

24. 设备工器具基期单价、购置数量分别为 p₀、q₀, 报告期单价、购置数量分别为 p₁、q₁, 则利用派氏公式表达的设备工器具价格指数为()。

- A. $\frac{\sum(P_1 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$ B. $\frac{\sum(P_1 \cdot q_0)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$
C. $\frac{\sum(P_0 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_0)}$ D. $\frac{\sum(P_1 \cdot q_1)}{\sum(P_0 \cdot q_1)}$

25. “工程造价信息应针对不同层次管理者的要求进行适当加工, 针对不同管理层提供不同要求和浓缩程度的信息。”这体现了工程造价信息管理应遵循的()原则。

- A. 标准化 B. 有效性 C. 定量化 D. 高效处理

26. 项目决策阶段对环境治理方案进行技术经济比较时, 不作为比较内容的()。

- A. 技术水平对比 B. 管理及监测方式对比
C. 安全生产条件对比 D. 环境效益对比

27. 关于项目投资估算的作用, 下列说法中正确的是()。

- A. 项目建议书阶段的投资估算, 是确定建设投资最高限额的依据
B. 可行性研究阶段的授资估算, 是项目投资决策的重要依据, 不得突破
C. 投资估算不能作为制定建设贷款计划的依据
D. 投资估算是核算建设项目同定资产需要数的重要依据

28. 关于我国项目前期阶段投资估算的精度要求下列说法中正确的是()。

- A. 项目建议书阶段, 允许误差大于 ±30%
B. 投资设想阶段, 要求误差控制在 ±30%以内
C. 预可行性研究阶段, 要求误差控制在 ±20%以内
D. 可行性研究阶段, 要求误差控制在 ±15%以内

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)



29. 在国外其地建设一座化工厂, 已知设备到达工地的用(E)为 3000 万美元, 该项目的朗格系数(K)及包含的内容如下表所示。则该工厂的同接费用为()万美元。

朗格系数 (K)		3.003
内容	(a) 包括基础、设备、油漆及设备安装费	$E \times 1.4$
	(b) 包括上述在内和配管工程费	$(a) \times 1.1$
	(c) 装置直接费	$(b) \times 1.5$
	(d) 包括上述在内和间接费	$(c) \times 1.3$

- A. 9009 B. 6930 C. 2079 D. 1350

30. 按照形成资产法编制建设投资估算表, 下列用中可计入无形资产费用的是()。

- A. 研究试验费 B. 非专利技术使用费
C. 引进技术和引进设备其他费 D. 生产准备及开办费

31. 关于建筑设计因素对工业项目工程造价的影响, 下列说法中正确的是()。

- A. 建筑周长系数越高, 建筑工程造价越低
B. 多跨厂房跨度不变, 中跨数目越多越经济
C. 大中型工业厂房一般选用砌体结构, 以降低造价
D. 建筑物面积或体积的增加, 一般会因其单位面积造价的增加

32. 其建筑工程的造价组成见下表, 该工程的含税造价为()。

名称	人工费 (万元)	材料费 (万元)	机具费 (万元)	管理费、规费、利润 (万元)	增值税
金额及费率	800	1600		750	11%
说明	不含税	含税、可抵扣综合进项税率	不含税	--	--

- A. 6826.5 B. 6876.0 C. 7276.5 D. 7326.0

33. 当初步设计深度不够, 只有设备出厂价而无详细规格、重量时, 编制设备安装工程费概算可选用的方法是()。

- A. 设备价值百分比法 B. 设备系数法 C. 综合吨位指标法 D. 预算单价法

34. 用全费用综合单价法编制施工图预算, 下列建筑安装工程施工图预算费计算式正确的是()。

- A. $\Sigma(\text{子目工程量} \times \text{子目工料单价}) + \text{企业管理费} + \text{利润} + \text{规费} + \text{税金}$
B. $\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{分部分项工程全费用综合单价})$
C. 分部分项工程+措施项目费
D. 分部分项工程费+措施项目费+其他项目+规费+税金

35. 施工图预算的二级预算编制形式是指()。

- A. 编制人编制、审核人审核 B. 建筑安装工程预算、设备工器购置费预算
C. 单位工程预算、建设项目总预算 D. 单项工程综合预算、建设项目总预算

36. 工料单价法编制施工图预算的工作有: ①计算主材料②套用工料单价③计算措施项目人材机费用④划分工程项目和计算工程量⑤进行工料分析, 下列工作排序正确的是()。

- A. ④②⑤①③ B. ④⑤①②③ C. ②④⑤①③ D. ④②③⑤①

37. 根据《标准施工招标文件》(2007年版), 进行了资格预审的施工招标文件应包括()。

- A. 招标公告 B. 投标资格条件 C. 投标邀请书 D. 评标委员会名单

38. 为编制招标工程量清单, 在拟定常规的施工组织设计时, 正确的做法是()。

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)



- A. 根据概算指标和类似工程估算整体工程量时, 仅对主要项目加以估算
- B. 拟定施工总方案时需要考虑施工步骤
- C. 在满足工期要求的前提下, 施工进度计划应尽量推后以降低风险
- D. 在计算工、料、机资源需要量时, 不必考虑节假日、气候的影响
39. 关于招标工程量清单中其他项目清单的编制, 下列说法中正确的是 ()。
- A. 投标人情况、发包人对工程管理要求对其内容会有直接影响
- B. 暂列金额可以只列总额, 但不同专业预留的暂列金额应分别列项
- C. 专业工程暂估价应包括利润、规费和税金
- D. 计日工的暂定数量可以由投标人填写
40. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 关于招标控制价的编制要求, 下列说法中正确的是 ()。
- A. 应依据投标人拟定的施工方案进行编制
- B. 应包括招标文件中要求招标人承担风险费用
- C. 应由招标工程量清单编制单位负责编制
- D. 应使用行业和地方的计价定额与相关文件计价
41. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 招标控制价的综合单价组价工作包括: ①确定工、料、机单价; ②确定所组价定额项目名称; ③计价组价定额项目的合价; ④除以工程量清单项目工程量; ⑤计算组价定额项目工程量, 下列工作排序正确的是 ()。
- A. ②⑤①③④ B. ①②⑤④③ C. ②③①⑤④ D. ①②③④⑤
42. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 在招标文件未另有要求的情况下, 投标报价的综合单价一般要考虑的风险因素是 ()。
- A. 政策法规的变化 B. 人工单价的市场变化
- C. 政府定价材料的价格变化 D. 管理费、利润的风险
43. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 关于施工发承包投标报价的编制, 下列做法正确的是 ()。
- A. 设计图纸与招标工程量清单项目特征描述不同的, 以设计图纸特征为准
- B. 暂列金额应按照招标工程量清单中列出的金额填写, 不得变动
- C. 材料、工程设备暂估价应按暂估单价, 乘以所需数量后计入其他项目费
- D. 总承包服务费应按照投标人提出的协调、配合和服务项目自主报价
44. 施工招标工程量清单中, 应由投标人自主报价的其他项目是 ()。
- A. 专业工程暂估价 B. 暂列金额 C. 工程设备暂估价 D. 计日工单价
45. 关于联合体投标需遵循的规定, 下列说法中正确的是 ()。
- A. 联合体各方签订共同投标协议后, 可再以自己名义单独投标
- B. 资格预审后联合体增减、更换成员的, 其投标有效性待定
- C. 由同一专业的单位组成的联合体, 按其中较高资质确定联合体资质等级
- D. 联合体投标的, 可以联合体牵头人的名义提交投标保证金
46. 下列施工评标及相关工作事宜中, 属于清标工作内容的是 ()。
- A. 投标文件的澄清 B. 施工组织设计评审
- C. 形式评审 D. 不平衡报价分析
47. 我国某世界银行贷款项目采用经评审的最低投标价法评标, 招标文件规定借款国内投标人有 7.5% 的评标优惠, 若投标工期提前, 则按每月 25 万美元进行报价修正, 现国内甲投标人报价 5000 万美元, 承诺较投标要求



工期提前 2 个月，则甲投标人评价标为()万美元。

- A. 5000 B. 4625 C. 4600 D. 4575

48. 关于评标过程中，对投标报价算术错误的修正，下列做法中正确的是()。

- A. 评标委员会应对报价中的算术性错误进行修正
 B. 修正的价格，经评标委员会书面确认后具有约束力
 C. 投标入应接受修正价格，否则将没收其投标保证金
 D. 投标文件中的大写与小写金额不一致的，以小写金额为准

49. 工程总承包企业承担工程项目的设计、采购、施工、试运行服务等工作,对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责的工程总承包类型是()。

- A. 交钥匙总承包 B. EPC 总承包
 C. 设计—施工总承包 D. 工程项目管理总承包

50. 工程总承包企业投标报价决策时应准确估计成本，其成本费用应由()等组成。

- A. 勘察设计费用、采购费用、施工费用、总部管理费
 B. 勘察设计费用、分包合同费用、施工费用、利润
 C. 公司本部费用、施工费用、直接设备材料费用、分包合同费用
 D. 公司本部费用、施工费用、直接设备材料费用、风险费用

51. 国际竞争性招标投标过程中只对标书的报价和其他因素进行评比不对投标人资格进行评审的工作是()。

- A. 清标 B. 审标 C. 评标 D. 定标

52. 为合理划分发承包双方的合同风险，对于招标工程。在施工会同中约定的基准日期一般为()。

- A. 招标文件中规定的提交投标文件截止时间前的第 28 天
 B. 招标文件中规定的提交投标文件截止时同前的第 42 天
 C. 施工合同签订前的第 28 天
 D. 施工合同签订前的第 42 天

53. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，中标人投标报价浮动率的计算公式是()。

- A. $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$
 B. $(1 - \text{中标价} / \text{施工图预算}) \times 100\%$
 C. $(1 - \text{不含安全文明施工费的中标价} / \text{不含安全文明施工费的招标控制价}) \times 100\%$
 D. $(1 - \text{不含安全文明施工费的中标价} / \text{不含安全文明施工费的施工图预算}) \times 100\%$

54. 某分项工程招标工程量清单数量为 4000m²，施工中由于设计变更调减为 3000m²，该项目招标控制价综合单价为 600 元/m²，投标报价为 450 元/m²。合同约定实际工程量与招标工程量偏差超过±15%时，综合单价以招标控制价为基础调整。若承包人报价浮动率为 10%，该分项工程费结算价为()万元。

- A. 137.70 B. 155.25 C. 186.30 D. 207.00

55. 某施工合同约定采用价格指数及价格调整公式调整价格差额，调价因素及有关数据见下表。某月完成进度款为 1500 万元，则该月应当支付给承包人的价格调整金额为()万元。

	人工	钢材	水泥	砂石料	施工机具使用费	定值
权重系数	0.10	0.10	0.15	0.15	0.20	0.30
基准日价格或指数	80 元/日	100	110	120	115	——
现行价格或指数	90 元/日	102	120	110	120	——

- A. -30.3 B. 36.45 C. 112.5 D. 130.5

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



56. 根据《标准施工招标文件》(2007年版)通用合同条款,下列引起承包人索赔的事件中,只能获得工期补偿的是()。
- A. 发包人提前向承包人提供材料和工程设备
 - B. 工程暂停后因发包人原因导致无法按时复工
 - C. 因发包人原因导致工程试运行失败
 - D. 异常恶劣的气候条件导致工期延误
57. 关于施工过程中的现场签证,下列说法中正确的是()。
- A. 发包人应按照现场签证内容计算价款,在竣工结算时一并支付
 - B. 没有计日工单价的现场签证,按承包商提出的价格计算并支付
 - C. 因发包人口头指令实的现场签证事项,其发生的费用应由发包人承担
 - D. 经发包人授权的工程造价咨询人,可与承包人做现场签证
58. 其施工合同约定人工工资为200元/工日,窝工补贴按人工工资的25%计算,在施工过程中发生了如下事件:①出现异常恶劣天气导致工程停工2天,人员窝工20个工日;②因恶劣天气导致场外道路中断,抢修道路用工20个工日;③几天后,场外停电,停工1天,人员窝工10个工日。承包人可向发包人索赔的人工费为()元。
- A. 1500
 - B. 2500
 - C. 4500
 - D. 5500
59. 关于施工合同履行过程中共同延误的处理原则,下列说法中正确的是()。
- A. 在初始延误发生作用期间,其他并发延误者按比例承担责任
 - B. 若初始延误者是发包人,则在其延误期内,承包人可得到经济补偿
 - C. 若初始延误者是客观原因,则在其延误期内,承包人不能得到经济补偿
 - D. 若初始延误者是承包人,则在其延误期内,承包人只能得到工期补偿
60. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),关于工程计量,下列说法中正确的是()。
- A. 合同文件中规定的各种费用支付项目应予计量
 - B. 因异常恶劣天气造成的返工工程量不予计量
 - C. 成本加酬金合同应按总价合同的计量规定进行计量
 - D. 总价合同应按实际完成的工程量计算
61. 关于施工合同工程预付款,下列说法中正确的是()。
- A. 承包人预付款的担保金额通常高于发包人的预付款
 - B. 采用起扣点计算法抵扣预付款对承包人比较不利
 - C. 该付款的担保金额不会随着预付款的扣回而减少
 - D. 预付款的额度通常与主要材料和构件费用占建安费的比例相关
62. 关于施工合同工程价款的期中支付,下列说法中正确的是()。
- A. 期中进度款的支付比例,一般不低于期中价款总额的60%
 - B. 期中进度款的支付比例,一般不高于期中价款总额的80%
 - C. 综合单价发生调整的项目,其增减费在竣工结算时一并结算
 - D. 发承包双方如对部分计量结果存在争议,等待争议解决后再支付全部进度款
63. 发包人未按照规定的程序支付竣工结算款的,承包人正确的做法是()。
- A. 将该工程自主拍卖
 - B. 将该工程折价出售
 - C. 将该工程抵押货款
 - D. 催告发包人支付,并索要延迟付款利息
64. 关于建设项目竣工结清阶段承包人索赔的权力和期限,下列说法中正确的是()。
- A. 承包人接收竣工结算支付证书后再无权提出任何索赔



- B. 承包人只能提出工程接收证书颁发前的索赔
 C. 承包人提出索赔的期限自缺陷责任期满时终止
 D. 承包人提出索赔的期限自接收最终支付证书时终止

65. 调解是解决工程合同价款纠纷的一种途径，下列关于调解的说法中正确的是（ ）。

- A. 承包人对调解书有异议时，可以停止施工
 B. 发承包双方签字认可的调解书不能作为合同的补充文件
 C. 发承包双方可在合同行期间协议调换或终止合同约定的调解人
 D. 调解人的任期在竣工结算经发承包双方确认收终止

66. 下列建设工程施工合同无效情况下产生的价款纠纷，法院不予支持的是（ ）。

- A. 工程竣工验收合格，承包人请求按合同支付工程价款
 B. 工程竣工验收不合格、但修改后合格，发包人要求承包人承担修复费用
 C. 工程竣工验收不合格、修复后仍不合格，承包人请求支付工程价款
 D. 承包人超越资质等级签订施工合同，但竣工前取得相应资质等级，请求按照有效合同处理

67. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本(实行)》(GF-2011-0216)，下列变更事项，属于采购变更的是（ ）。

- A. 对设备规格和数量的调整
 B. 改变检查、检验、检测、试验地点
 C. 重新进行竣工试验
 D. 对配套工程系统的工艺调整

68. 根据 FIDIC《施工合同文件》(1999 版)通用合同条件，关于发包人对保留金的保留和返还，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 每次其中支付时扣留 2.5%~5%作为保留金
 B. 签发整个工程的接收证书后，返还 40%的保留金
 C. 工程最后一个缺陷通知期满后，返还剩余的保留金
 D. 如承包人有尚未完成的工作，不应返还剩余的保证金

69. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当且具备的资料包括（ ）。

- A. 工程质量监督机构签署的工程质量监督报告
 B. 施工单位签署的质量合格文件
 C. 竣工结算报告
 D. 施工单位签的工程保修书

70. 下列竣工财务决算说明书的内容，一般在项目概况部分予以说明的是（ ）。

- A. 项目资金计划及到位情况
 B. 项目进度、质量情况
 C. 项目建设资金使用与结余情况
 D. 主要技术经济指标的分析、计算情况

71. 某工业建设项目及其中 K 车间的各项建设费用如下表所示。则 K 车间应分摊的建设单位管理费为（ ）。

项目名称	建筑工程费 (万元)	安装工程费 (万元)	需安装设备费 (万元)	建设单位管理费 (万元)
建设项目	6000	1000	3000	210
K 车间	2000	500	1500	

- A. 70 B. 75 C. 84 D. 105

72. 关于工程质量保证金，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 质量保证金总预留比例不得高于签约合同价的 5%
 B. 已经缴纳履约保证金的，不得同时预留质量保证金
 C. 采用工程质量保证担保的，预留质保保金不得高于合同价的 2%
 D. 质量保证金的返还期限一般为 2 年

二、多项选择题(共 24 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



73. 计算设备进环节增值税时，作为计算基数的计税价格包括()。
- A. 外贸手续费 B. 到岸价 C. 设备运杂费 D. 关税 E. 消费税
74. 根据现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列费用项目中，属于建筑安装工程企业管理的有()。
- A. 仪器仪表使用费 B. 工具用具使用费 C. 建筑安装工程一切险
D. 地方教育附加费 E. 劳动保险费
75. 国外建筑安装工程费用中的开办费一般包括()等。
- A. 工地清理费 B. 现场管理费 C. 材料预涨费 D. 周转材料费 E. 暂定金额
76. 下列建设用地取得费用中，属于征地补偿费的有()。
- A. 土地补偿费 B. 安置补助费 C. 拆迁补助 D. 土地管理费 E. 土地转让金
77. 根据分部组合计价原理，单位工程可依据()等的不同分解为分部工程。
- A. 结构部位 B. 路段长度 C. 施工特点 D. 材料 E. 工序
78. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于工程量清单计价的有关要求，下列说法中正确的有()。
- A. 事业单位自有资金投资的建设工程发承包，可以不采用工程量清单计价
B. 使用国有资金投资的建设工程发承包，必须采用工程量清单计价
C. 招标工程量清单应以单位工程为单位编制
D. 工程量清单计价方式下，必须采用单价合同
E. 招标工程量清单的准确性和完整性由清单编制人负责
79. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013)，关于分部分项工程量清单的编制，下列说法正确的有()。
- A. 以重量计算的项目，其计量单位应为吨或千克
B. 以吨为计量单位时，其计算结果应保留三位小数
C. 以立方米为计量单位时，其计算结果应保留三位小数
D. 以千克为计量单位时，其计算结果应保留一位小数
E. 以“个”、“项”为单位的，应取整数
80. 下列工人工作时间中，属于有效工作时间的有()。
- A. 基本工作时间 B. 不可避免中断时间 C. 辅助工作时间
D. 偶然工作时间 E. 准备与结束工作时间
81. 下列费用项目中，构成施工仪器仪表台班单价的有()。
- A. 折旧费 B. 检修费 C. 维护费 D. 人工费 E. 校验费
82. 确定预算定额人工工日消耗量过程中，应计入其他用工的有()。
- A. 材料二次搬运用工 B. 电焊点火用工
C. 按劳动定额规定应增(减)计算的用工 D. 临时水电线移动造成的停工
E. 完成其一分项工程所需消耗的技术工种用工
83. 下列工程造价指数中，用平均数指数形式编制的总指数有()。
- A. 工程建设其他费率指数 B. 设备、工器价格指数
C. 建筑安装工程价格指数 D. 单项工程造价指数
E. 建设项目造价指数
84. 在技术改造项目中，可采用生产能力平衡法来确定合理生产规模。下列属于生产能力平衡法的是()。
- A. 盈亏平衡产量分析法 B. 平均成本法 C. 最小公倍数法
D. 最大工序生产能力法 E. 设备系数法

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)

85. 总平面设计中,影响工程造价的主要因素包括()。
- A. 现场条件 B. 占地面积 C. 工艺设计 D. 功能分区 E. 柱网布置
86. 采用全费用综合单价法编制施工图预算,下列说法中正确的是()。
- A. 计算直接费后应编制工料分析表
B. 全费用综合单价中应包括规费和税金
C. 综合计取的措施项目费以分部分项工程费和可计量的措施项目费之和为基数计算
D. 编制综合单价分析表时,工料机消耗量与单价均应来自预算定额
E. 分部分项工程量与措施项目费之和即为建筑安装工程施工图预算费用
87. 根据《建筑工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),关于分部分项工程项目清单的编制,下列说法中正确的有()。
- A. 项目编码应按照计算规范附录给定的编码
B. 项目名称应按照计算规范附录给定的名称
C. 项目特征描述应满足确定综合单价的需要
D. 补充项目应有两个或两个以上的计量单位
E. 工程量计算应按一定顺序依次进行
88. 关于招投标报价中下列说法中正确的有()。
- A. 投标人应逐项计算工程量,复核工程量清单
B. 投标人应修改错误的工程量,并通知招标人
C. 投标人可以不向招标人提出复核工程量中发现的遗漏
D. 投标人可以通过复核防止由于订货超量带来的浪费
E. 投标人应根据复核工程量的结果选择适用的施工设备
89. 根据我国现行施工招标投标管理规定,投标有效期的确定一般应考虑的因素有()。
- A. 投标报价需要的时间 B. 组织评标需要的时间
C. 确定中标人需要的时间 D. 签订合同需要的时间
E. 提交履约保证金需要的时间
90. 依法必须招标的工程,对投标保证金的退还,下列处置方式正确的有()。
- A. 中标人无正当理由拒签合同的,投标保证金不予退还
B. 招标人无正当理由拒签合同的,应向中标人退还投标保证金
C. 招标人与中标人签订合同的,应在合同签订后向中标人退还投标保证金
D. 招标人与中标人签订合同的,应向未中标人退还投标保证金及利息
E. 未中标人的投标保证金,应在中标通知书发书同时退还
91. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB-50500-2013),关于计日工费的确认和支付,下列说法中正确的有()。
- A. 承包人应按照确认的计日工现场签证报告核实该类项目的工程数量和单价
B. 已标价工程量清单中有该类计日工单价的,按该单价计算
C. 已标价工程量清单中没有该类计日工单价的,按承包人报价计算
D. 计日工价款应列入同期进度款支付
E. 发包人通知承包人以计日工方式实施的零星工作,承包人应予执行
92. 下列资料中,可以作为施工发承包双方提出和处理索赔直接依据的有()。
- A. 未在会同中约定的工程量所在地地方性法规 B. 工程施工合同文件
C. 合同中约定的非强制性标准 D. 现场签证



E. 合同中未明确规定的地方定额

93. 根据建设工程工程量清单计价规范 XGB-50500-2013), 关于工程竣工结算的计价原则, 下列说法正确的是()。

- A. 计日工按发包人实际签证确认的事项计算
- B. 总承包服务依据合同约定金额计算, 不得调整
- C. 暂列金额应减去工程价款调整金额计算, 余额归发包人
- D. 规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算
- E. 总价措施项目应依据合同约定的项目和金额计算, 不得调整

94. 发包人对工程质量有异议, 竣工结算仍应按合同约定办理的情形有()。

- A. 工程已竣工验收的
- B. 工程已竣工未验收, 但实际投入使用的
- C. 工程已竣工未验收且未实际投入使用的
- D. 工程停建, 对无质量争议的部分
- E. 工程停建, 对有质量争议的部分

95. 在国际工程承包中, 根据 FIDIC《施工合同条件》(1999 年版), 因工程量变更可以调整合同规定费率或价格的条件包括()。

- A. 实际工程量比工程量表中规定的工程量的变动大于 10%
- B. 该工程量的变更与相对应费率的乘积超过了中标金额的 0.01%
- C. 由于工程量的变动直接造成单位工程费用的变动超过 1%
- D. 原工程量全部删减, 其替代工程的费用对合同总价无影响
- E. 该部分工程量是合同中规定的“固定率项目”

96. 根据财政部、国家发改委、住建部的有关文件, 竣工结算的组成文件包括()。

- A. 工程竣工验收报告
- B. 工程竣工图
- C. 设计概算施工图预算
- D. 工程竣工结算
- E. 工程竣工造价对比分析

2017 年造价工程师《建设工程计价》真题参考答案

一、单项选择题 (共 72 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意。)

- 1. D 2. C 3. B 4. D 5. A 6. B 7. A 8. A 9. C 10. C
- 11. B 12. C 13. A 14. B 15. B 16. B 17. C 18. A 19. A 20. C
- 21. D 22. C 23. A 24. D 25. B 26. C 27. D 28. C 29. C 30. B
- 31. B 32. A 33. A 34. C 35. C 36. D 37. C 38. A 39. B 40. D
- 41. A 42. D 43. B 44. D 45. D 46. D 47. D 48. A 49. B 50. C
- 51. C 52. A 53. C 54. A 55. B 56. D 57. D 58. C 59. B 60. A
- 61. D 62. A 63. D 64. D 65. C 66. C 67. B 68. C 69. D 70. B
- 71. C 72. B

二、多项选择题(共 24 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

- 73. BDE 74. BDE 75. AD 76. ABD 77. ABC 78. BC 79. ABE 80. ACE
- 81. ACE 82. BD 83. CDE 84. CD 85. ABD 86. BC 87. CE 88. CDE
- 89. BCD 90. ABD 91. BDE 92. BC 93. ACD 94. ABD 95. ABC 96. BE

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)



2016 年造价工程师《建设工程计价》真题

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意。）

- 关于我国建设项目投资，以下说法正确的是（ ）。
 - 非生产性建设项目总投资由固定资产投资和铺底流动资金组成
 - 生产性建设项目总投资由工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分组成
 - 建设投资是为了完成工程项目建设，在建设期内投入且形成现金流出的全部费用
 - 建设投资由固定资产投资和建设期利息组成
- 已知生产某非标准设备所需材料费、加工费、辅助材料费、专用工器具费合计为 30 万元，废品损失率为 10%，外购配套件费为 5 万元，包装费率为 2%，利润率为 10%。用成本估算法计算该设备的利润值为（ ）万元。
 - 3.366
 - 3.370
 - 3.376
 - 3.876
- 进口设备的原价是指进口设备的（ ）。
 - 到岸价
 - 抵岸价
 - 离岸价
 - 运费在内价
- 某县城建筑工程承建市区某建筑工程，2015 年 8 月编制结算的税前造价为 6000 万元。已知营业税税率为 3%，市、县城市维护建设税税率分别为 7%、5%，教育费附加率、地方教育附加率分别为 3%、2%。该工程的结算造价应为（ ）万元。
 - 6198.0
 - 6201.6
 - 6204.8
 - 6208.6
- 根据我国现行建筑安装工程费用项目构成的规定，下列费用中属于安全文明费的是（ ）。
 - 夜间施工时，临时可移动照明灯具的设置、拆除费用
 - 工人的安全防护用品的购置费
 - 地下室施工时所采用的照明设施拆除费
 - 建筑物的临时保护设施费
- 关于国外建筑安装工程费用的计算，下列说法中正确的是（ ）。
 - 分包工程费不包括分包工程的管理费和利润
 - 材料的预涨费计入管理费
 - 开办费一般包括了工地清理费及完工后清理费
 - *****
- 下列与建设用地有关的费用中，归农村集体经济组织所有的是（ ）。
 - 土地补偿费
 - 青苗补偿费
 - 拆迁补偿费
 - 新菜地开发建设基金
- 关于工程建设其他费用，下列说法中正确的是（ ）。
 - 建设单位管理费一般按建筑安装工程费乘以相应费率计算
 - 研究试验费包括新产品试制费
 - 改扩建项目的场地准备及临时设施费一般只计拆除清理费
 - 不拥有产权的专用通信设施投资，列入市政公用设施费
- 某建设项目静态投资为 10000 万元，项目建设前年限为 1 年，建设期为 2 年，第一年完成投资 40%，第二年完成投资 60%。在年平均价格上涨率为 6%的情况下，该项目价差预备费应为（ ）万元。
 - 666.3
 - 981.6
 - 1306.2
 - 1640.5
- 某项目建设期为 2 年，第一年贷款 3000 万元，第二年贷款 2000 万元，贷款年**均衡发放，年利率为 8%，建设期内只计息不付息。该项目建设期利息为（ ）万元。
 - 366.4
 - 449.6
 - 572.8
 - 659.2
- 下列说法中，符合工程计价基本原理的是（ ）。
 - 工程计价的基本原理在于项目划分与工程量计算
 - 工程计价分为项目的分解与组合两个阶段
 - 工程计价包括工程单价的确定和总价的计算
 - 工程单价包括生产要素单价、工料单价和综合单价
- 关于工程定额，下列说法正确的是（ ）。
 - 劳动定额主要表现为时间定额，机械消耗定额主要表现为产量定额

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



- B. 企业定额是企业内部使用的预算定额
- C. 补充定额只能在指定范围内使用
- D. 地区统一定额应根据地区工程技术特点、施工生产和管理水平独立编制

13. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013), 下列关于工程量清单项目编码的说法中, 正确的是 ()。

- A. 第三级编码为分部工程顺序码, 由三位数字表示
- B. 第五级编码应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置, 不得重码
- C. 同一标段含有多个单位工程, 不同单位工程中项目特征相同的工程应采用相同编码
- D. 补充项目编码以“B”加上计量规范代码后跟三位数字表示

14. 对于不能计量工程量的措施项目, 当按施工方案计算措施费时, 若无“计算基础”和“费率”数值, 则 ()。

- A. 以定额基价为计算基础, 以国家、行业、地区定额中相应的费率计算金额
- B. 以“定额人工费+定额机械费”为计算基础, 以国家、行业、地区定额中相应费率计算金额
- C. 只填写“金额”数值, 在备注中说明施工方案出处或计算方法
- D. 以备注中说明的计算方法, 补充填写“计算基础”和“费率”

15. 采用工程量清单计价的总承包服务费计价表中, 应由投标人填写的内容是 ()。

- A. 项目价值
- B. 服务内容
- C. 计算基础
- D. 费率和金额

16. 下列机械工作时间中, 属于有效工作时间的是 ()。

- A. 筑路机在工作区末端的掉头时间
- B. 体积达标而未达到载重吨位的货物汽车运输时间
- C. 机械在工作地点之间的转移时间
- D. 装车数量不足而在低负荷下工作的时间

17. 若完成 1m³ 墙体砌筑工作的基本工时为 0.5 工日, 辅助工作时间占工序时间的 4%, 准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作时间的 6%、3%和 12%, 该工程时间定额为 () 工日/m³

- A. 0.581
- B. 0.608
- C. 0.629
- D. 0.659

18. 某出料容量 750L 的砂浆搅拌机, 每一次循环工作中, 运料、装料、搅拌、卸料、终端需要的时间分别为 150s、40s、250s、50s、40s, 运料和其他时间的交叠时间为 50s, 机械利用系数为 0.8。该机械的台班产量定额为 () m³/台班。

- A. 29.79
- B. 32.60
- C. 36.00
- D. 39.27

19. 从甲、乙两地采购某工程材料, 采购量及有关费用如下表所示, 该工程材料的材料单价为 () 元/t。

来源	采购量 (t)	原价+运杂费 (元/t)	运输损耗率 (%)	采购及保管费率 (%)
甲	600	260	1	3
乙	400	240		

- A. 262.08
- B. 262.16
- C. 262.42
- D. 262.50

20. 某大型施工机械预算价格为 5 万元, 机械耐用总台班为 1250 台班, 大修理周期数为 4, 一次大修理费用为 2000 元, 经常修理费系数为 60%, 机上人工费和燃料动力费为 60 元/台班。不考虑残值和其他有关费用, 则该机械台班单价为 ()。

- A. 107.68
- B. 110.24
- C. 112.80
- D. 52.80

21. 完成某分部分项工程 1m³ 需基本用工 0.5 工日, 超运距用工 0.05 工日, 辅助用工 0.1 工日。如人工幅度差系数为 10%, 则该工程预算定额人工工日消耗量为 () 供给/10m³

- A. 6.05
- B. 5.85
- C. 7.00
- D. 7.15

22. 下列材料损耗, 应计入预算定额材料损耗量的是 ()。

- A. 场外运输损耗
- B. 工地仓储损耗
- C. 一般性检验鉴定损耗
- D. 施工加工损耗

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)

23. 下列施工机械中，在计算预算定额机械台班消耗量时，不另增加机械幅度差的是（ ）。

- A. 打桩机械 B. 混凝土搅拌机 C. 水磨石机 D. 吊装机械

24. 下列工程造价指数，既属于总指数又可用综合指数形式表示的是（ ）。

- A. 设备、工器具价格指数 B. 建筑安装工程造价指数 C. 单项工程造价指数 D. 建设项目造价指数

25. 某建筑工程报告期各项费用构成和各单项价格指数如下表所示，则该工程的建筑安装工程造价指数为（ ）。

	人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润、规费、税金
报告期费用（万元）	1520	3200	580	600	700
价格指数	1.08	0.95	1.01	1.03	1

- A. 0.995 B. 0.996 C. 0.997 D. 0.998

26. 建设项目投资决策阶段，在技术方案中选择生产方法时应重点关注（ ）。

- A. 是否选择了合理的物料消耗定额 B. 是否符合工艺流程的柔性安排
C. 是否使工艺流程中的工序合理衔接 D. 是否符合节能清洁要求

27. 某地 2016 年拟建一年产 50 万吨产品的工业项目，预计建设期为 3 年，该地区 2013 年已建年产 40 万吨的类似项目投资为 2 亿元。已知生产能力指数为 0.9，该地区 2013、2016 年同类工程造价指数分别为 108、112，预计拟建项目建设期内工程造价年上涨率为 5%。用生产能力指数法估算的拟建项目静态投资为（ ）亿元。

- A. 2.54 B. 2.74 C. 2.75 D. 2.94

28. 下列安装工程费估算公式中，适用于估算工业炉窑砌筑和工艺保温或绝热工程安装工程费的是（ ）。

- A. 设备原价×设备安装费率（%）
B. 重量（体积、面积）总量×单位重量（体积、面积）安装费指标
C. 设备原价×材料费占设备费百分比×材料安装费率（%）
D. 安装工程功能总量×功能单位安装工程费指标

29. 按照形成资产法编制建设项目投资估算表，下列费用中可计入股东资产其他费用的是（ ）。

- A. 开办费 B. 非专利技术使用费 C. 土地使用权取得费 D. 生产准备费

30. 关于住宅建筑设计中的结构面积系数，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 结构面积系数越大，设计方案越经济
B. 房间平均面积越大，结构面积系数越小
C. 结构面积系数与房间户型组成有关，与房屋长度、宽度无关
D. 结构面积系数与房屋结构有关，与房屋外形无关

31. 下列原因中，不能据以调整设计概算的是（ ）。

- A. 超出原设计范围的重大变更
B. 超出承包人预期的货币贬值和汇率变化
C. 超出基本预备费规定范围的不可抗拒重大自然灾害引起的工程变动和费用增加
D. 超出价差预备费的国家重大政策性调整

32. 某地拟建一办公楼，当地类似工程的单位工程概算指标为 3600 元/m³。概算指标为瓷砖地面，拟建工程为复合木地板，每 100m² 该类建筑中铺贴地面面积为 50m²，当地预算定额中瓷砖地面和复合木地板的预算单价分别为 128 元/m²、190 元/m²。假定以人、材、机费用之和为基数取费，综合费率为 25%。则用概算指标法计算的拟建工程造价指标为（ ）元/m³

- A. 2918.75 B. 3413.75 C. 3631.00 D. 3638.75

33. 某地拟建一工程，与其类似的已完工程单方工程造价为 4500 元/m³，其中人、材料、施工机具使用费分别占工程造价的 15%、55%和 10%，拟建工程地区与类似工程地区人工、材料、施工机具使用费差异系数分别为

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



- 1.05、1.03 和 0.98。假定以人、材、机费用之和为基数取费，综合费率为 25%。用类似工程预算法计算的拟建工程造价指标为（ ）元/m²
- A. 3699.00 B. 4590.75 C. 4599.00 D. 4623.75
34. 关于施工图预算的含义，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 是设计阶段对工程建设所需资金的粗略计算 B. 其成果文件一般不属于设计文件的组成部分
- C. 可以由施工企业根据企业定额考虑自身实力计算 D. 其价格性质为预期，不具有市场性质
35. 实物量法与定额单价法编制施工图预算，编制步骤的主要差别在于（ ）。
- A. 列项 B. 计算工程量 C. 计算工料机费用 D. 计算利润与管理费
36. 某单项工程的单位建筑工程预算为 1000 万元，单位安装工程预算为 500 万元，设备购置预算为 600 万元，未达到固定资产标准的工器具购置预算为 60 万元，若预备费率费 5%，则该单项工程施工图预算为（ ）万元。
- A. 1500 B. 2100 C. 2160 D. 2268
37. 根据《标准施工招标文件》（2007 年版），关于“分包和偏差问题处理”的内容应包括于（ ）之中。
- A. 招标公告 B. 投标人须知 C. 评标办法 D. 合同条款与格式
38. 关于暂列金额，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 用于必须要发生但暂时不能确定价格的项目 B. 由承包人支配，按签证价格结算
- C. 不能用于因工程变更而发生的索赔支付 D. 不同专业预留的暂列金额应分别列项
39. 关于工程量清单编制总说明的内容，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 建设规模是指工程投资总额 B. 工程特征是指结构类型及主要施工方案
- C. 环境保护要求包括避免材料运输影响周边环境的防护要求 D. 施工现场实际情况是指自然地理条件
40. 关于招标控制价的相关规定，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 国有资金投资的工程建设项目，应编制招标控制价
- B. 招标控制价应在招标文件中公布，仅需公布总价
- C. 招标控制价超过批准概算 3%以内时，招标人不必将其报原概算审核部门审核
- D. 当招标控制价复查结论超高原公布的招标控制价 3%以内时，应责成招标人改正
41. 关于依法必须招标工程的标底和招标控制价，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 招标人有权自行决定是否采用设标底招标、无标底招标以及招标控制价招标
- B. 采用设标底招标的，招标人有权决定标底是否在招标文件中公开
- C. 采用招标控制价招标的，招标人应在招标文件中明确最高招标限价，也可以规定最低投标限价
- D. 公布招标控制价时，还应公布各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金
42. 招标人要求总承包人对专业工程进行统一管理和协调的，总承包人可计取总承包服务费，其取费基数为（ ）。
- A. 专业工程估算造价 B. 投标报价总额 C. 分部分项工程费用 D. 分部分项工程费与措施费之和
43. 施工项目投标报价的工作包括：①收集投标信息；②选择报价策略；③组建投标班子；④确定基础标价；⑤确定投标报价；⑥研究招标文件，以上工作正确的先后顺序是（ ）。
- A. ⑥①③②④⑤ B. ③⑥①④②⑤ C. ③①⑥②④⑤ D. ⑥③①④②⑤
44. 投标人在投标前期研究招标文件时，对合同形式进行分析的主要内容为（ ）。
- A. 承包商任务 B. 计价方式 C. 付款办法 D. 合同价款调整
45. 投标人在投标报价时，应优先被采用为综合单价编制依据的是（ ）。
- A. 企业定额 B. 地区定额 C. 行业定额 D. 国家定额
46. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500--2013），允许投标人根据具体情况对招标工程量清单进行修正或增加的内容是（ ）。

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）



- A. 分部分项工程量清单 B. 措施项目清单 C. 暂列金额 D. 计日工

47. 下列评标时所遇情形中，评标委员会应当否决其投标的是（ ）。

- A. 投标文件中大写金额与小写金额不一致
B. 投标文件总价金额与依据单价计算出的结果不一致
C. 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字
D. 对不同文字文本投标文件的解释有异议的

48. 关于建设工程施工评标，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 评标委员会按照公平、公正、公开的原则评标
B. 评标委员会可以接受投标人主动提出的澄清
C. 评标委员会可以要求投标人澄清投标文件疑问直至满足评标委员会的要求
D. 评标委员会有权直接确定中标人

49. 某招标项目采用经评审的最低投标价法评标，招标文件规定对同时投多个标段的评标修正率为5%，投标人甲同时投标1#、2#标段，报价分别为5000万元、4000万元。若甲在1#标段中标，则其在2#标段的评标为（ ）万元。

- A. 3750 B. 3800 C. 4200 D. 4250

50. 关于工程总承包投标报价中的标金，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 标金分析首先应对风险进行评估 B. 标金分析应进行价值增值分析
C. 标金中不包括利润和风险费 D. 标金中的管理费主要指公司本部费用

51. 国际工程投标报价中，若将分包费列入直接费，则对分包商的管理费通常应列入（ ）中。

- A. 直接费 B. 分包费 C. 间接费 D. 暂定金额

52. 工程延误期间，因国家法律、行政法规发生变化引起工程造价变化的，则（ ）。

- A. 承包人导致的工程延误，合同价款均应予调整 B. 发包人导致的工程延误，合同价款均应予调整
C. 不可抗力导致的工程延误，合同价款均应予调整 D. 无论何种情况，合同价款均应予调整

53. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)，当实际增加的工程量超过清单工程量15%以上，且造成按总价方式计价的措施项目发生变化的，应将（ ）。

- A. 综合单价调高，措施项目调增 B. 综合单价调高，措施项目调减
C. 综合单价调低，措施项目调增 D. 综合单价调低，措施项目调减

54. 施工合同中约定，承包人承担的钢筋价格风险幅度为±5%，超出部分依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013) 造价信息法调差。已知承包人投标价格、基准期发布价格分别为2400元/t、2200元/t，2015年12月、2016年7月的造价信息发布价为2000元/t、2600元/t。则该两月钢筋的实际结算价格应分别为（ ）元/t。

- A. 2280, 2520 B. 2310, 2690 C. 2310, 2480 D. 2280, 2480

55. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)，下列关于计日工的说法中正确的是（ ）。

- A. 招标工程量清单计日工数量为暂定，计日工费不计入投标总价
B. 发包人通知承包人以计日工方式实施的零星工作，承包人可视情况决定是否执行
C. 计日工表的费用项目包括人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费和利润
D. 计日工金额不列入期中支付，在竣工结算时一并支付

56. 根据《标准施工招标文件》(2007年版)通用合同条款，承包人最有可能同时获得工期、费用和利润补偿的索赔事件是（ ）。

- A. 基准日后法律的变化 B. 发包人更换其提供的不合格材料
C. 发包人提前向承包人提供工程设备 D. 发包人在工程竣工前占用工程

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



57. 当施工机械停工导致费用索赔成立时，台班停滞费用正确的计算方法是（ ）。
- A. 按照机械设备台班费计算
B. 按照台班费中的设备使用费计算
C. 自有设备按照台班折旧费计算
D. 租赁设备按照台班租金计算
58. 某工程施工过程中发生如下事件：①因异常恶劣气候条件导致工程停工 2 天，人员窝工 20 个工日；②遇到不利地质条件导致工程停工 1 天，人员窝工 10 个工日，处理不利地质条件用工 15 个工日。若人工工资为 200 元/工日，窝工补贴为 100 元/工日，不考虑其他因素。根据《标准施工招标文件》（2007 年版）通用合同条款，施工企业可向业主索赔的工期和费用分别是（ ）。
- A. 3 天，6000 元
B. 1 天，3000 元
C. 3 天，4000 元
D. 1 天，4000 元
59. 采用网络图分析法处理可原谅延期，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 只有在关键线路上的工作延误，才能索赔工期
B. 非关键线路上的工作延误，不应索赔工期
C. 如延误的工作为关键工作，则延误的时间为工期索赔值
D. 该方法不适用于多种干扰事件共同作用所引起的工期索赔
60. 已知某建筑工程施工合同总额为 8000 万元，工程预付款按合同金额的 20% 计取，主要材料及构件造价占合同额的 50%。预付款起扣点为（ ）万元。
- A. 1600
B. 4000
C. 4800
D. 6400
61. 由发包人提供的工程材料、工程设备的金额，应在合同价的期中支付和结算予以扣除，具体的扣出标准是（ ）。
- A. 按签约单价和签约数量
B. 按实际采购单价和实际数量
C. 按签约单价和实际数量
D. 按实际采购单价和签约数量
62. 关于工程量清单计价方式下竣工结算的编制原则，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 措施项目费按双方确认的工程量乘以已标价工程量清单的综合单价计算
B. 总承包服务费按已标价工程量清单的金额计算，不应调整
C. 暂列金额应减去工程价款调整的金额，余额归承包人
D. 工程实施过程中发承包双方已经确认的工程量结果和合同价款，应直接进入结算
63. 建设工程最终结清工作事项和时间节点包括：①提交最终结清申请单；②签发最终结清支付证书；③签发缺陷责任期终止证书；④最终结清付款；⑤缺陷责任期终止。按时间先后顺序排列正确的是（ ）。
- A. ⑤③①②④
B. ①②④⑤③
C. ③①②④⑤
D. ①③②⑤④
64. 施工合同价款纠纷处理中，一方当事人拒不履行，另一方当事人可以请求人民法院执行的文书是（ ）。
- A. 和解协议书
B. 造价认定书
C. 行政调解书
D. 仲裁调解书
65. 建设工程已实际支付，但施工合同没有约定付款时间，则拖欠工程款利息的起算日期为（ ）。
- A. 提交竣工结算文件之日
B. 确认竣工结算文件之日
C. 竣工验收合格之日
D. 工程实际支付之日
66. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本》（GB—2011—0216），下列变更事项中属于设计变更的是（ ）。
- A. 基准控制点的调整
B. 备品备件采购数量的调整
C. 新增加的施工障碍处理
D. 增加的附加试验
67. 根据《建设项目工程总承包合同示范文本》（GF-2011-0216），下列关于变更程序的说法中正确的是（ ）。
- A. 发包人要求的变更，应事先以书面或口头形式通知承包人
B. 承包人接到发包人变更通知后，有义务在规定时间内向发包人提交书面建议报告
C. 承包人有义务接受发包人要求的变更，无须通过建议报告表达不支持的观点
D. 承包人提交变更建议报告后，在等待发包人回复的时间内，可停止相关工作
68. FIDIC 施工合同条件规定，如果承包商不能按时收到业主的付款，承包商有权就未付款额收取延误支付



期间的融资费。融资费计息方式是（ ）。

- A. 按星期计算单利 B. 按星期计算复利 C. 按月计算单利 D. 按月计算复利

69. 竣工财务决算的基本建设项目概况表中，应列入非经营性项目转出投资支出的项目是（ ）。

- A. 产权属于本单位的城市绿化 B. 不能形成资产的城市绿化
C. 产权属于本单位的专用道路 D. 产权不属于本单位的专用道路

70. 关于建设工程竣工图的绘制和形成，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 凡按图竣工没有变动的，由发包人在原施工图上加盖“竣工图”标志
B. 凡在施工过程中发生设计变更的，一律重新绘制竣工图
C. 平面布置发生重大改变的，一律由设计单位负责重新绘制竣工图
D. 重新绘制的新图，应加盖“竣工图”标志

71. 某建设项目有两个单项工程组成，其竣工结算的有关费用如下表所示。已知该项目建设单位管理费、土地征用费、建筑设计费、工艺设计费分别为 100、120、60、40 万元。则该单项工程 B 的新增固定资产价值是（ ）万元。

项目名称	建筑工程（万元）	安装工程（万元）	需安装设备（万元）
单项工程 A	3000	-	-
单项工程 B	1000	800	1200

- A. 3132.5 B. 3135 C. 3137.5 D. 3165

72. 建设工程在缺陷责任期内，由第三方原因造成的缺陷（ ）。

- A. 应由承包人负责维修，费用从质量保证金中扣除 B. 应由承包人负责维修，费用由发包人承担
C. 发包人委托承包人维修的，费用由第三方支付 D. 发包人委托承包人维修的，费用由发包人支付

二、多项选择题（共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。

错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

73. 下列费用中应计入到设备运杂费的有（ ）。

- A. 设备保管人员的工资 B. 设备采购人员的工资
C. 设备自生产厂家运至工地仓库的运费、装卸费 D. 运输中的设备包装支出
E. 设备仓库所占的固定资产使用费

74. 根据我国现行建筑安装工程费用项目组成规定，下列施工企业发生的费用中，应计入企业管理费的是（ ）。

- A. 建筑材料、构件一般性鉴定检查费 B. 支付给企业离休干部的经费
C. 施工现场工程排污费 D. 履约担保所发生的费用 E. 施工生产用仪器仪表使用费

75. 应予计量的措施项目费包括（ ）。

- A. 垂直运输费 B. 排水、降水费 C. 冬雨季施工增加费 D. 临时设施费 E. 超高施工增加费

76. 关于生产准备及开办费，下列说法中正确的有（ ）。

- A. 包括自行组织培训和委托其他单位培训的相关费用
B. 包括正常生产所需的生产办公家具用具的购置费用
C. 包括正常生活所需的生活家具用具的购置费用
D. 包括含备品备件在内的第一套不够固定资产标准的生产工具购置费用
E. 可按设计定员乘以人均生产准备费指标计算

77. 关于工程量清单计价和定额计价，下列计价公式中正确的有（ ）。

- A. 单位工程直接费 = Σ （假定建筑安装产品工程量 × 工料单价）+ 措施费
B. 单位工程概预算费 = 单位工程直接费 + 企业管理费 + 利润 + 税金

（备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传）

- C. 分部分项工程费= Σ (分部分项工程量 \times 分部分项工程综合单价)
- D. 措施项目费= Σ 按“项”计算的措施项目费+ Σ (措施项目工程量 \times 措施项目综合单价)
- E. 单位工程报价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金
78. 关于分部分项工程量清单的编制, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 以清单计算规范附录中的名称为基础, 结合具体工作内容补充细化项目名称
- B. 清单项目的工作内容在招标工程量清单的项目特征中加以描述
- C. 有两个或以上计量单位时, 选择最适宜表现项目特征并方便计算的单位
- D. 除另有说明外, 清单项目的工程量应以实体工程量为准, 各种施工中的损耗和需要增加的工程量应在单价中考虑
- E. 在工程量清单中应附补充项目的项目名称、项目特征、计量单位和工程量
79. 关于暂估价的计算和填写, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 暂估价数量和拟用项目应结合工程量清单中“暂估价表”予以补充说明
- B. 材料暂估价应由招标人填写暂估单价, 无须指出拟用于哪些清单项目
- C. 工程设备暂估价不应纳入分部分项工程综合单价
- D. 专业工程暂估价应分不同专业, 列出明细表
- E. 专业工程暂估价由招标人填写, 并计入投标总价
80. 下列定额测定方法中, 主要用于测定材料净用量的有 ()。
- A. 现场技术测定法 B. 实验室试验法 C. 现场统计法 D. 理论计算法 E. 写实记录法
81. 关于材料单价的构成和计算, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 材料单价指材料由其来源地运达工地仓库的入库价
- B. 运输损耗指材料在场外运输装卸及施工现场内搬运发生的不可避免损耗
- C. 采购及保管费包括组织材料检验、供应过程中发生的费用
- D. 材料单价中包括材料仓储费和工地管理费
- E. 材料生产成本的变动直接影响材料单价的波动
82. 关于投资估算指标反映的费用内容和计价单位, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 单位工程指标反映建筑安装工程费, 以每 m^2 、 m^3 、 m 、座等单位投资表示
- B. 单项工程指标反映工程费用, 以 m^2 、 m^3 、 m 、座等单位投资表示
- C. 单位工程指标反映建筑安装工程费, 以单项工程生产能力单位投资表示
- D. 建设项目综合指标反映项目固定资产投资, 以项目综合生产能力单位投资表示
- E. 建设项目综合指标反映项目总投资, 以项目综合生产能力单位投资表示
83. 关于工程造价指数, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 平均指数是综合指数的变形
- B. 设备、工器具价格指数属于总指数
- C. 建筑安装工程价格指数用拉氏指数变性后的加权平均指数表示
- D. 单项工程造价指数用派氏公式计算的综合指数表示
- E. 建设项目造价指数是质量指标指数
84. 关于投资决策阶段流动资金的估算, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 流动资金周转额的大小与生产规模及周转速度直接相关
- B. 分项详细估算时, 需要计算各类流动资产和流动负债的年周转次数
- C. 当年发生的流动资金借款应按半年计息
- D. 流动资金借贷利息应计入建设期贷款利息



E. 不同生产负荷下的流动资金按 100%生产负荷下的流动资金乘以生产负荷百分比计算

85. 下列文件中, 包括在建设项目总概算文件中的有 ()。

- A. 总概算表
- B. 单项工程综合概算表
- C. 工程建设其他费用概算表
- D. 主要建筑安装材料汇总表
- E. 分年投资计划表

86. 施工图预算对投资方、施工企业都具有十分重要的作用。下列选项中仅属于对施工企业作用的有 ()。

- A. 确定合同价款的依据
- B. 控制资金合理使用的依据
- C. 控制工程施工成本的依据
- D. 调配施工力量的依据
- E. 办理工程结算的依据

87. 根据《标准施工招标文件》(2007 版), 下列有关施工招标的说法中正确的有 ()。

- A. 当进行资格预审时, 招标文件中应包括招标邀请书
- B. 资格预审的方法可分为合格制或有限数量制
- C. 投标人对投标文件有疑问时, 应在规定时间内以电话、电报等方式要求招标人澄清
- D. 按照规定应编制招标控制价的项目, 其控制价应在开标时一并公布
- E. 初步评审可选择最低投标价法和综合评估法

88. 关于招标分部分项工程量清单的项目特征描述, 应遵循的编制原则有 ()。

- A. 按专业工程量计算规范附录的规定, 结合拟建工程实际描述
- B. 其他独有特征, 由清单编制人视项目具体情况确定
- C. 要满足确定综合单价的需要
- D. 应详细描述分部分项工程的施工工艺和方法
- E. 对于采用标准图集的项目, 可直接描述为“详见##图集”

89. 招标文件应当对招标文件作出实质性响应的内容有 ()。

- A. 报价
- B. 工期
- C. 投标有效期
- D. 质量要求
- E. 招标范围

90. 根据《招标投标法实施条例》, 关于依法必须招标项目中标候选人的公示, 下列说法中正确的有 ()。

- A. 应公示中标候选人
- B. 公示对象是全部中标候选人
- C. 公示期不得少于 3 日
- D. 公示在开标后的第二天发布
- E. 对有业绩信誉条件的项目, 其业绩信誉情况应一并进行公示

91. 根据《标准施工招标文件》(2007 年版) 通用合同条款, 承包人可能同时获得工期和费用补偿、但不能获得利润补偿的索赔事件有 ()。

- A. 延迟提供施工场地
- B. 发包人更换其提供的不合格设备
- C. 发包人负责的材料延迟提供
- D. 监理人指令错误
- E. 施工中发现文物

92. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013), 关于单价合同措施项目费的调整, 下列说法中正确的有 ()。

- A. 设计变更引起措施项目发生变化的, 可以调整措施项目费
- B. 招标工程量清单分部分项工程漏项引起措施项目发生变化的, 可以调整措施项目费
- C. 招标工程量清单措施项目缺项的, 不应调整措施项目费
- D. 承包人提出调整措施项目费的, 应事先将实施方案报发包人批准
- E. 措施项目费的调整方法与分部分项工程费的调整方法相同

93. 支持承包人工程索赔成立的基本条件有 ()。

- A. 合同履行过程中承包人没有违约行为
- B. 索赔事件已造成承包人直接经济损失或工期延误
- C. 索赔事件是因非承包人的原因引起的
- D. 承包人已按合同规定提交了索赔意向通知、索赔报告及相关证明材料

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)



E. 发包人已按合同规定给予了承包人答复

94. 承包人应在每个计量周期到期后, 向发包人提交已完工程进度款支付申请, 支付申请包括的内容有()。

- A. 累计已完成的合同价款 B. 本期合计完成的合同价款
C. 本期合计应扣减的金额 D. 累计已调整的合同金额 E. 预计下期将完成的合同价款

95. 工程造价咨询人开展工程造价司法鉴定工作时, 正确的做法有()。

- A. 应按仲裁、诉讼程序和要求进行鉴定
B. 应依法出庭接受鉴定项目对方当事人对鉴定意向书的质询
C. 应自行收集适用于鉴定项目的工程造价信息
D. 应自行对现场进行勘验
E. 是鉴定项目一方当事人、代理人的, 应自行回避

96. 关于新增固定资产价值的确定, 下列说法中正确的有()。

- A. 以单位工程为对象计算
B. 以验收合格、正式移交生产或使用为前提
C. 分期分批交付生产的工程, 按最后一批交付时间统一计算
D. 包括达到固定资产标准不需要安装的设备和工器具的价值
E. 是建设项目竣工投产后所增加的固定资产价值

2016 年造价工程师《建设工程计价》真题参考答案

一、单项选择题 (共 72 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有一个最符合题意。)

1. C 2. C 3. B 4. D 5. B 6. C 7. A 8. C 9. C 10. B
11. C 12. C 13. B 14. C 15. D 16. B 17. D 18. C 19. B 20. A
21. D 22. D 23. B 24. A 25. A 26. D 27. A 28. B 29. C 30. B
31. B 32. D 33. D 34. C 35. C 36. C 37. B 38. D 39. C 40. A
41. D 42. A 43. B 44. B 45. A 46. B 47. C 48. C 49. B 50. B
51. C 52. B 53. C 54. C 55. C 56. D 57. C 58. C 59. C 60. C 61. A
62. D 63. A 64. D 65. D 66. A 67. B 68. D 69. D 70. D 71. B 72. D

二、多项选择题 (共 24 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。

错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

73. ABDE 74. ABD 75. ABE 76. AE 77. ACE 78. CD 79. ADE 80. BD
81. CDE 82. AD 83. ABE 84. AB 85. ABCD 86. CD 87. AB 88. ACE
89. BCD 90. ABCE 91. BDE 92. ABD 93. BCD 94. ABC 95. ABE 96. BDE



2015 年造价工程师《建设工程计价》真题

一. 单项选择题(共 72 题, 每题 1 分, 每题的备选项中, 只有一个最符合题意)

1. 根据世界银行对建设工程造价构成的规定, 只能作为一种储备可能不动用的费用是 ()。
- A. 未明确项目准备金 B. 基本预备费 C. 不可预见准备金 D. 建设成本上升费用
2. 采用成本计算估价法计算非标准设备租赁时, 下列表述中正确的是 ()。
- A. 专用工具费=(材料费+加工费)×专用工具费率
B. 加工费=设备总重量×(1+加工耗损系数)×设备每吨加工费
C. 包装费的计算基数中不应包含废品损失费
D. 利润的计算基数中不应包含外购配套件费
3. 某批进口设备离岸价格为 1000 万元人民币, 国际运费为 100 万元人民币, 运输保险费费率为 1%. XX 设备关税完税价格税为 () 万元人民币。
- A. 1100.00 B. 1110.00 C. 1111.00 D. 1111.11
4. 关于进口设备外贸手续费的计算, 下列公式中正确的是 ()。
- A. 外贸手续费=FOB×人民币外汇汇率×外贸手续费率
B. 外贸手续费=CIF×人民币外汇汇率×外贸手续费率
C. 外贸手续费 = $\frac{FOB \times \text{人民币外汇汇率}}{1 - \text{外贸手续费率}} \times \text{外贸手续费率}$
D. 外贸手续费 = $\frac{CIF \times \text{人民币外汇汇率}}{1 - \text{外贸手续费率}} \times \text{外贸手续费率}$
5. 根据我国现行建筑安全工程 XX 项目组成的规定, 下列关于措施项目费用的说法中正确的是 ()。
- A. 冬雨季施工费是冬、雨季施工增加的临时设施, 防滑处理, 雨雪排除等费用
B. 施工排水、降水费有排水和降水两个独立的费用项目组成
C. 当单层建筑物檐口高度超过 15m 时, 可计算超高施工增加费
D. 已完工程及设备保护费是指分部工程或结构部位验收前, 对已完工程及设备采取必要保护措施所发生的费用
6. 根据我国现行建筑安装工程费项目组成的规定, 下列费用应列入暂列金额的是 ()。
- A. 施工过程中可能发生的工程变更及索赔、现场签证等费用
B. 应建设单位要求, 完成建设项目之外的零星项目费用
C. 对建设单位自行采购的材料进行保管所发生的费用
D. 施工用电、用水的开办费
7. 某市属建筑公司收到某县城工程一笔 1000 万元的进度款, 已知营业税率为 3%, 教育费附加为 3%, 地方教育附加为 2%, 市区、县城城市维护建设税率分别为 7%、5%, 则该建筑公司为这笔进度款缴纳的建筑工程税金 () 万元。
- A. 33.60 B. 33.00 C. 34.77 D. 34.13
8. 下列费用项目中, 应在研究试验费中列支的是 ()。
- A. 为验证设计数据而进行必要的研究试验所需的费用 B. 新产品试验费
C. 施工企业技术革新的研究试验费 D. 设计模型制作费
9. 关于联合试运转费, 下列说法中正确的是 ()。
- A. 包括对整个生产线或装置运行无负荷和有负荷试运转所发生的费用
B. 包括施工单位参加试运转人员的工资以及专家指导费
C. 包括试运转中暴露的因设备缺陷发生的处理费用

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)



D. 包括对单台设备进行但即使运转工作的调试费

10. 某建设项目建筑安装工程费为 6000 万元, 设备购置费为 1000 万元, 工程建设其他费用为 2000 万元, 建设期利息为 500 万元。若基本预备费费率为 5%, 则该建设项目的基本预备费为()万元。

A. 350 B. 400 C. 450 D. 475

11. 某建设项目建设期为二年, 建设期内第一年贷款 400 万元, 第二年贷款 500 万元, 贷款在年内均衡发放, 年利率为 10%。建设期内只计息不支付, 则该项目建设期贷款利息为()万元。

A. 85.0 B. 85.9 C. 87.0 D. 109.0

12. 工程计量工作包括工程项目的划分和工程量的计算, 下列关于工程计量工作的说法中正确的是()。

- A. 项目划分须按预算定额规定的定额子项进行
- B. 通过项目划分确定单位工程基本构造单元
- C. 工程量的计算须按工程量清单计算规范的规则进行计算
- D. 工程量的计算应依据施工图设计文件, 不应依据施工组织设计文件

13. 根据我国建设市场发展现状, 工程量清单计价和计量规范主要适用于()。

- A. 项目建设前期各阶段工程造价的估量
- B. 项目初步设计阶段概算的预测
- C. 项目施工图设计阶段预算的预测
- D. 项目合同价格的形成和后续合同价格的管理

14. 依法必须采用工程量清单招标的建设项目, 投标人需要采用而招标人不需采用的计价依据是()。

- A. 国家、地区或行业定额资料
- B. 工程造价信息、资料和指数
- C. 计价活动相关规章制度
- D. 企业定额

15. 关于工程量清单的编制, 下列说法中正确的是()。

- A. 项目编码以五级全国统一编码设置, 用十二位阿拉伯数字表示
- B. 编制分部分项工程量清单时, 必须对工作内容进行描述
- C. 补充项目的编码由计量规范的代码与 B 和三位阿拉伯数字组成
- D. 按施工方案计算的措施费, 必须写明“计算基础”、“费率”的数值

16. 关于工程量清单中的计日工, 下列说法中正确的是()。

- A. 即指零星工作所消耗的人工工时
- B. 在投标时计入总价, 其数量和单价由投标人填报
- C. 应按投标文件载明的数量和单价进行结算
- D. 在编制招标工程量清单时, 暂定数量由招标人填写

17. 关于总承包服务费的支付, 下列说法中正确的是()。

- A. 建设单位向总承包单位支付
- B. 分包单位向总承包单位支付
- C. 专业承包单位向总承包单位支付
- D. 专业承包单位向建设单位支付

18. 根据施工过程工时研究结果, 与工人所担负的工作量大小无关的必须消耗时间是()。

- A. 基本工作时间
- B. 辅助工作时间
- C. 准备与结束工作时间
- D. 多余工作时间

19. 某出料容量 750L 的混凝土搅拌机, 每循环一次的正常延续时间为 9 分钟, 机械正常利用系数为 0.9。按 8 小时工作制考虑, 该机械的台班产量定额为()。

A. 36m³/台班 B. 40m³/台班 C. 0.28 台班/m³ D. 0.25 台班/m³

20. 用水泥砂浆砌筑 2m³ 砖墙, 标准砖(240mm×115mm×53mm)的总耗用量为 1113 块。已知砖的损耗率为 5%, 则标准砖、砂浆的净用量分别为()。

A. 1057 块、0.372m³ B. 1057 块、0.454m³ C. 1060 块、0.372m³ D. 1060 块、0.449m³

21. 某工地商品混凝土分别从甲、乙两地采购, 甲地采购量及材料单价分别为 400m³、350 元/m³, 乙地采购量及有关费用如下表所示。则该工地商品混凝土的材料单价应为()元/m³。

采购量 (m ³)	原价 (元/m ³)	运杂费 (元/m ³)	运输损耗率 (%)	采购及保管费率 (%)
600	300	20	1	4

(备注: 内部资料, 版权属于慧嘉森教育, 未经许可不得复制外传)

- A. 341.00 B. 341.68 C. 342.50 D. 343.06

22. 某大型施工机械需配机上司机、机上操作人员各一名，若年制度工作日为 250 天，年工作台班为 200 台班，人工日工资单价均为 100 元/工日，则该施工机械的台班人工费为()元/台班。

- A. 100 B. 125 C. 200 D. 250

23. 在正常施工条件下，完成 10m³ 混凝土梁浇捣需 4 个基本用工，0.5 个辅助用工，0.3 个超运距用工，若人工幅度差系数为 10%，则该梁混凝土浇捣预算定额人工消耗量为()工日/10m³。

- A. 5.20 B. 5.23 C. 5.25 D. 5.28

24. 某类建筑材料本身的价格不高，但所需的运输费用却很高，该类建筑材料的价格信息一般具有较明显的()。

- A. 专业性 B. 季节性 C. 区域性 D. 动态性

25. 某工程项目报告期需采购设备甲 2 台，设备乙 1 台。报告期、基期设备价格如下表所示，该工程报告期的设备价格指数为()。

	设备甲(万元)	设备乙(万元)
基期	25	50
报告期	35	50

- A. 1.00 B. 1.13 C. 1.20 D. 1.40

26. 建设地点选择时需要进行费用分析，下列费用应列入项目投资费用比较的是()。

- A. 动力供应费 B. 燃料运入费 C. 产品运出费 D. 建材运输费

27. 投资估算的主要工作包括：①估算预备费②估算工程建设其他费③估算工程费用④估算设备购置费。其正确的工作步骤是()。

- A. ③④②① B. ③④①② C. ④③②① D. ④③①②

28. 世界银行贷款项目的投资估算常采用朗格系数法推算建设项目的静态投资，该方法的计算基数是()。

- A. 主体工程费 B. 设备购置费 C. 其他工程费 D. 安装工程费

29. 按照形成资产法编制建设投资估算表，下列费用中应列入无形资产费用的是()。

- A. 建设单位管理费 B. 土地使用权 C. 生产设备及开办费 D. 引进技术费

30. 关于建筑设计对民用住宅项目工程造价的影响，下列说法中正确的是()。

- A. 加大住宅宽度，不利于降低单方造价 B. 降低住宅层高，有利于降低单方造价
C. 结构面积系数越大，越有利于降低单方造价 D. 住宅层数越多，越有利于降低单方造价

31. 当建设项目为一个单项工程时，其设计概算应采用的编制形式是()。

- A. 单位工程概算、单项工程综合概算和建设项目总概算二级
B. 单位工程概算和单项工程综合概算二级
C. 单项工程综合概算和建设项目总概算二级
D. 单位工程概算和建设项目总概算二级

32. 在建筑工程初步设计文件深度不够、不能准确计算出工程量的情况下，可采用的设计概算编制方法是()。

- A. 概算定额法 B. 概算指标法 C. 预算单价法 D. 综合吨位指标法

33. 设计概算一经批准一般不得进行调整，其总投资应反映()时的价格水平。

- A. 项目立项 B. 可行性研究 C. 概算编制 D. 项目施工

34. 关于各级施工图预算的构成内容，下列说法中正确的是()。

- A. 建设项目总预算反映施工图设计阶段建设项目的预算总投资
B. 建设项目总预算由组成该项目的各个单项工程综合预算费用相加而成

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



- C. 单项工程综合预算由单项工程的建筑工程费和设备及工器具购置费组成
- D. 单位工程预算由单位建筑工程预算和单位安装工程预算费用组成
35. 采用定额单价法编制单位工程预算时，在进行工料分析后紧接着的下一步骤是()。
- A. 计算人、材、机费用 B. 计算企业管理费、利润、规费、税金等
- C. 复核工程量的准确性 D. 套用定额预算单价
36. 单位建筑工程预算的费用包括()。
- A. 建筑安装工程费用、设备及工器具购置费、建设单位管理费
- B. 人、材、机费用及企业管理费、利润、规费和税金
- C. 人、材、机费用及企业管理费、工程建设其他费用
- D. 分部分项工程费、措施费、规费、税金、工程建设其他费用
37. 关于施工图预算的编制方法，下列说法中正确的是()。
- A. 定额单价法编制施工图预算具有准确性高、市场适应性强的特点
- B. 实物量法编制施工图预算具有计算简单、工作量较小的特点
- C. 定额单价法的预算造价由分项工程量乘以分项工程工料单价汇总组成
- D. 实物量法需对单位工程所需各类人工、材料、机械台班消耗量进行汇总
38. 招标人对已发出的招标文件进行的必要修改，应当在投标截止时间()天内发出。
- A. 7 B. 10 C. 14 D. 15
39. 拟定施工总方案是编制招标工程量清单的一项准备工作，下列选项中属于拟定施工总方案范畴的是()。
- A. 对关键工艺的原则性规定 B. 拟定施工步骤和施工顺序 C. 估算整体工程量 D. 编制施工进度计划
40. 关于招标工程量清单中分部分项工程量清单的编制，下列说法中错误的是()。
- A. 招标人只负责项目编码、项目名称、计量单位和工程量四项内容的填写
- B. 同一招标工程的项目编码不得有重码
- C. 清单所列项目应是在单位工程施工过程中以其本身构成该工程实体的分项工程
- D. 当清单计价规范附录中有两个计量单位时，应结合实际情况选择其中一个
41. 关于依法必须招标的工程，下列说法中正确的是()。
- A. 国有资金投资的建筑工程招标可不设招标控制价 B. 招标人可以自行决定是否编制标底，标底必须保密
- C. 招标人设有最高投标限价的，应当在开标时公布 D. 招标人也可以根据需要，规定最低投标限价
42. 招标控制价中暂列金额一般按分部分项工程费的一定比率参考计算，这一比率的范围是()。
- A. 3%~5% B. 5%~10% C. 10%~15% D. 15%~20%
43. 关于投标报价时综合单价的确定，下列做法中正确的是()。
- A. 以项目特征描述为依据确定综合单价
- B. 招标工程量清单特征描述与设计图纸不符时，应以设计图纸为准
- C. 应考虑招标文件规定范围(幅度)外的风险费用
- D. 消耗量指标的计算应以地区或行业定额为依据
44. 关于投标报价，下列说法中正确的是()。
- A. 总价措施项目由投标人自主报价
- B. 暂列金额依据招标工程量清单总说明，结合项目管理规划自主填报
- C. 暂估价依据询价情况填报
- D. 投标人对投标报价的任何优惠均应反映在相应的清单项目的综合单价中
45. 关于依法必须招标工程中标候选人公示，下列说法中正确的是()。

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



- A. 评标结果只能在交易场所公示
B. 公示对象是全部中标候选人
C. 公示对象是所有投标人
D. 公示的内容包括各评分要素的得分
46. 关于施工招标工程的履约担保，下列说法中正确的是()。
A. 中标人应在签订合同后向招标人提交履约担保
B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 5%
C. 招标人仅对现金形式的履约担保，向中标人提供工程款支付担保
D. 发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内将履约保证金退还给承包人
47. 关于依法必须招标工程合同签订和合同价款的约定，下列说法中正确的是()。
A. 招标人和中标人应在投标有效期内并在中标通知发出 28 天内订立书面合同
B. 发承包双方应根据中标通知书确定的价格签订合同
C. 签约合同价为工程量清单中各种价格的总和扣减暂列金额
D. 招标人应当在中标通知书发出后，合同签订前向未中标人退还投标保证金
48. 总承包企业不仅承包工程项目的建设实施任务，而且提供建设项目的早期工作和运营准备工作的综合任务，该类总承包合同的类型是()。
A. 设计采购施工总承包
B. 交钥匙总承包
C. 设计—施工总承包
D. 工程项目管理总承包
49. 根据《标准设计施工总承包招标文件》，除投标人须知前附表另有规定外，工程总承包招标的投标有效期为()天。
A. 60
B. 90
C. 120
D. 180
50. 工程总承包投标报价成本分析过程中，被归为公司本部费用的是()。
A. 勘察设计费
B. 施工费用
C. 分包合同费用
D. 调试、开车服务费
51. 关于世界银行贷款项目采用国际竞争性招标，下列说法中正确的是()。
A. 借款人向世界银行送交总采购通告的时间，最晚不应迟于公开发售招标文件前 90 天
B. 一个项目的具体采购合同是否需要资格预审，由借款人自主决定
C. 未进行资格预审的，评标后应对标价最低并拟授予合同的投标人进行资格定审
D. 招标文件公开发售前，无需得到世界银行的意见
52. 按照世界银行有关规定进行的国际竞争性招标，在中标人确定后还应进行合同谈判。下列主题中属合同谈判内容的是()。
A. 合同价格的优惠
B. 合同双方的权利和义务
C. 合同标的物数量增减引起的价格变化
D. 投标人承担技术规格书中没有规定的额外任务
53. 招标工程量清单是招标文件的组成部分，其准确性由()负责。
A. 招标代理机构
B. 招标人
C. 编制工程量清单的造价咨询机构
D. 招标工程量清单的编制人
54. 对某招标工程进行报价分析，在不考虑安全文明施工费的前提下，承包人中标价为 1500 万元，招标控制价为 1600 万元，设计院编制的施工图预算为 1550 万元，承包人认为的合理报价值为 1540 万元，则承包人的报价浮动率是()。
A. 0.65%
B. 6.25%
C. 93.75%
D. 96.25%
55. 某建筑工程钢筋综合用量 1000t。施工合同中约定，结算时对钢筋综合价格涨幅±5%以上部分依据造价处发布的基准价调整价格差额。承包人投标报价 2400 元/t，投标期、施工期间造价管理机构发布的钢筋综合基准价格为 2500 元/t、2800 元/t，则需调增钢筋材料费用为()万元。
A. 17.5
B. 28.0
C. 30.0
D. 40.0
56. 关于施工合同履行过程中暂估价的确定，下列说法中正确的是()。
A. 不属于依法必须招标的材料，以承包人自行采购的价格取代暂估价



- B. 属于依法必须招标的暂估价设备，由发承包双方以招标方式选择供应商，以中标价取代暂估价
- C. 不属于依法必须招标的暂估价专业工程，不应按工程变更确定价款而应另行签订补充协议确定工程价款
- D. 属于依法必须招标的暂估价专业工程，承包人不得参加投标
57. 根据《标准施工招标文件》(2007 版)的合同通用条件，承包人通常只能获得费用补偿，但不能得到利润补偿和工期顺延的事件是()。
- A. 施工中遇到不利物质条件
B. 因发包人的原因导致工程试运行失败
- C. 发包人更换其提供的不合格材料
D. 基准日后法律的变化
58. 根据《标准施工招标文件》(2007 版)的合同通用条件，发包人在收到承包人提交的现场签证报告后，审核确认或提出修改意见的最长时限是()。
- A. 24 小时
B. 48 小时
C. 7 天
D. 14 天
59. 某房屋基坑开挖后，发现局部有软弱下卧层。甲方代表指示乙方配合进行地质复查，共用工 10 个工日。地质复查和处理费用为 4 万元，同时工期延长 3 天，人员窝工 15 工日。若用工按 100 元/工日、窝工按 50 元/工日计算，则乙方可就该事件索赔的费用是()元。
- A. 41250
B. 41750
C. 42500
D. 45250
60. 下列文件和资料中，可作为建设工程工程量计量依据的是()。
- A. 造价管理机构发布的调价文件
B. 造价管理机构发布的价格信息
- C. 质量合格证书
D. 各种预付款支付凭证
61. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，发包人应在工程开工后的 28 天内预付不低于当年施工进度计划的安全文明施工费总额的()。
- A. 30%
B. 40%
C. 50%
D. 60%
62. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于工程预付款的支付和扣回，下列说法中正确的是()。
- A. 预付款的比例原则上不低于合同金额的 10%，不高于合同金额的 20%
- B. 承发包双方签订合同后，发包人最晚应在开工日期前 14 天内支付预付款
- C. 在发出要求预付通知的 14 天后，承包人仍未收到预付款时，可以停止施工
- D. 发包人应在预付款扣完后 14 天内一次将全额预付款保函退还给承包人
63. 关于建筑安装工程结算的编制，下列说法中正确的是()。
- A. 采用固定总价合同的，暂列金额不得调整
- B. 采用固定总价合同的，税率可不按政府部门新公布的税率调整
- C. 规费应按县级建设主管部门规定的费率计算
- D. 现场签证费用应依据发承包双方签证资料确认的金额计算
64. 关于建设工程竣工结算审核，下列说法中正确的是()。
- A. 非国有企业投资的建设工程，不应委托工程造价咨询机构审核
- B. 国有资金投资的建设工程，应当委托工程造价咨询机构审核
- C. 承包人不同意造价咨询机构的结算审核结论时，造价咨询机构不得出具审核报告
- D. 工程造价咨询机构的核对结论与承包人竣工结算文件不一致的，以造价机构核对结论为准
65. 关于建设工程施工合同价款纠纷的处理，下列说法中正确的是()。
- A. 竣工验收不合格，经承包人修复后合格的，承包人支付修复费用的要求应予支持
- B. 竣工验收不合格，经承包人修复后合格的，修复费用应由承包人承担
- C. 竣工验收不合格，多次修复后仍不合格的，发包人应酌情给予承包人部分人修复费用
- D. 安装后发现加工设备存在质量问题，但承包人参与进场验收的，发包人不支付承包人设备拆除、重新安

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)



装的费用

66. 关于工程造价咨询人从事工程造价鉴定工作，下列做法中正确的是()。

- A. 不需收集施工过程中的施工组织、质量、工期等资料
- B. 可以安排经验丰富的造价员独立承担鉴定工作
- C. 应收集鉴定项目同时期、同类型工程的技术经济指标
- D. 工程造价鉴定书中可不对鉴定过程中使用的技术手段进行描述

67. 根据 FIDIC《施工合同条件》(1999 版)，关于合同价款调整的规定，下列说法中正确的是()。

- A. 工程量的变更与对应费率的乘积超过了中标总金额的 1%时才予调整
- B. 实际测量工程量比工程量表中工程量变动大于 10%时，可调整相应单价
- C. 工程师要求改变施工顺序的，不应调整合同价款
- D. 承包人配合工程检验所发生的剥露和覆盖，不应调整合同价款

68. 关于建设工程施工合同索赔，下列说法中正确的是()。

- A. 发包人可以在索赔事件发生后暂不通知承包人，待工程结算时一并处理
- B. 发包人向承包人提出索赔，承包人无权要求发包人补充提供索赔理由和证据
- C. 承包人在收到发包人的索赔资料后，未在规定时间内作出答复，视为该索赔事件成立
- D. 承包人未在索赔事件发生后的规定时间内发出索赔通知的，应免除发包人的一切责任

69. 关于建设工程总承包合同价款的支付，下列说法正确的是()。

- A. 预付款扣完后，由于工程尚未竣工，发包人可以不退还预付款保函
- B. 未约定预付款保函的，发包人在合同生效后规定时间内向承包人支付预付款金额
- C. 发包人延误付款，应自延误之日起按同期存款利率向承包人支付延期付款利息
- D. 发包人延误付款的，承包人有权直接暂停施工

70. 关于建设项目竣工验收，下列说法正确的是()。

- A. 单位工程的验收由施工单位组织
- B. 大型项目单位工程的验收由国家发改委组织
- C. 小型项目的整体验收由项目主管部门组织
- D. 工程保修书不属于竣工验收的条件

71. 关于建设项目竣工运营后的新增资产，下列说法正确的是()。

- A. 新增资产按资产性质分为固定资产、流动资产和无形资产三大类
- B. 分期分批交付生产或使用的工程，待工程全部交付使用后，一次性计算新增固定资产增值
- C. 凡购置的达到固定资产标准不需安装的工器具，应在交付使用后计入新增固定资产
- D. 企业库存现金、存货及建设单位管理费中未计入固定资产的各项费用等，应在交付使用后计入新增流动资产价值

72. 关于缺陷责任期与保修期，下列说法中正确的是()。

- A. 缺陷责任期就是保修期
- B. 屋面防水工程的保修期为 5 年
- C. 结构工程的保修期为 10 年
- D. 给排水管道的保修期为 5 年

二、多项选择题(共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少一个错误。错项，本题不得分;少选，所选的每个选项得 0.5 分)

73. 关于设备购置费的构成和计算，下列说法中正确的有()。

- A. 国产标准设备的原价中，一般不包含备件的价格
- B. 成本计算估价法适用于非标准设备原价的价格
- C. 进口设备原价是指进口设备到岸价
- D. 国产非标准设备原价中包含非标准设备设计费
- E. 达到固定资产标准的工器具，其购置费用应计入设备购置费中

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)

74. 根据我国现行建筑安装工程费用项目组成的规定，下列人工费中能够计入分部分项工程费的有（ ）。
A. 保管建筑材料人员的工资 B. 绑扎钢筋人员的工资
C. 操作施工机械人员的工资 D. 现场临时设施搭设人员的工资 E. 施工排水、降水作业人员的工资
75. 根据我国现行建筑安装工程费用项目组成的规定，下列费用中属于安全文明施工临时设施费的有（ ）。
A. 现场采用砖砌围挡的安砌费用 B. 现场围挡的墙面美化费用
C. 施工现场的操作场地的硬化费用 D. 施工现场规定范围内临时简易道路的铺设费用
E. 地下室施工时所采用的照明设备的安拆费用
76. 关于建设用地取得及费用，下列说法中正确的有（ ）。
A. 通过出让获得国有土地使用权的方式有招标、拍卖、挂牌和协议
B. 工业、商业、旅游、娱乐用地的土地使用权出让最长年限为 40 年
C. 以划拨方式取得的土地使用权，因企业改制不再符合划拨用地目录，应实行有偿使用
D. 通过市场机制获得的土地使用权，不再承担征地补偿费或拆迁补偿费
E. 搬迁补助费的标准，由各省、自治区、直辖市人民政府规定
77. 关于投资估算指标，下列说法中正确的有（ ）。
A. 应以单项工程为编制对象 B. 是反映建设总投资的经济指标
C. 概略程度与可行性研究工作深度相适应 D. 编制基础包括概算定额，不包括预算定额
E. 可根据历史预算资料 and 价格变动资料等编制
78. 为了便于措施项目费的确定和调整，通常采用分部分项工程量清单方式编制的措施项目有（ ）。
A. 脚手架工程 B. 垂直运输工程 C. 二次搬运工程 D. 已完工程及设备保护 E. 施工排水降水
79. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB10500-2013)，在其他项目清单中，应由投标人自主确定价格的有（ ）。
A. 暂列金额 B. 专业工程暂估价 C. 材料暂估价 D. 计日工 E. 总承包服务费
80. 下列费用项目中，应计入人工日工资单价的有（ ）。
A. 计件工资 B. 劳动竞赛奖金 C. 劳动保护费 D. 流动施工津贴 E. 职工福利费
81. 下列与施工机械工作相关的时间中，应包括在预算定额机械台班消耗量中，但不包括在施工定额中的有（ ）。
A. 低负荷下工作时间 B. 机械施工不可避免的工序间歇
C. 机械维修引起的停歇时间 D. 开工时工作量不饱满所损失的时间 E. 不可避免的中断时间
82. 下列有关概算定额与概算指标关系的表述中，正确的是（ ）。
A. 概算定额以单位工程为对象，概算指标以单项工程为对象
B. 概算定额以预算定额为基础，概算指标主要来自各种预算和结算资料
C. 概算定额适用于初步设计阶段，概算指标不适用于初步设计阶段
D. 概算指标比概算定额更加综合与扩大
E. 概算定额是编制概算指标的依据
83. 关于工程造价指数，下列说法中正确的有（ ）。
A. 工程造价指数可以反映建筑市场的供求关系
B. 工程造价指数可以反映报告期与基期相比的价格变动趋势
C. 建筑安装工程价格指数是一种单项指数
D. 设备、工器具价格指数是一种数量指标指数
E. 单项工程造价指数一般用平均数指数的形式表示
84. 建设规模是影响工程造价的主要因素之一，项目决策阶段合理确定建设规模的主要方法有（ ）。

(备注：内部资料，版权属于慧嘉森教育，未经许可不得复制外传)

- A. 盈亏平衡产量分析法 B. 平均成本法
C. 生产能力平衡法 D. 单位生产能力估算法 E. 回归分析法
85. 直接套用概算指标编制单位建筑工程设计概算时，拟建工程应符合的条件包括()。
- A. 建设地点与概算指标中的工程建设地点相同 B. 工程特征与概算指标中的工程特征基本相同
C. 建筑面积与概算指标中的工程建筑面积相差不大 D. 建造时间与概算指标中工程建造时间相近
E. 物价水平与概算指标中工程的物价水平基本相同
86. 关于施工图预算对投资方的作用，下列说法中正确的有()。
- A. 是控制施工图设计不突破设计概算的重要措施 B. 是控制造价及资金合理使用的依据
C. 是投标报价的基础 D. 是与施工预算进行“两算”对比的依据
E. 是调配施工力量、组织材料供应的依据
87. 关于招标工程量清单的编制，下列说法正确的是()。
- A. 若采用标准图集能够全部满足项目特征描述的要求，项目特征描述可直接采用“详见 xx 图”的方式
B. 措施项目清单的编制需考虑工程本身、水文、气象、环境、安全等多种因素
C. 以“项”为计量单位的专业工程暂估价一般应包括管理费、规费、利润、税金等
D. 工程量清单总说明应对工程概况、工程招标及分包范围、工程质量要求等进行描述
E. 工程量清单编制依据包括设计文件、招标文件、施工现场情况、常规施工方案等
88. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，招标控制价中综合单价中应考虑的风险因素包括()。
- A. 项目管理的复杂性 B. 项目的技术难度
C. 人工单价的市场变化 D. 材料价格的市场风险 E. 税金、规费的政策变化
89. 复核工程量是投标人编制投标报价前的一项重要工作。通过复核工程量，便于投标人()。
- A. 决定报价尺度 B. 采取合适的施工方法
C. 选用合适的施工机具 D. 决定投入劳动力数量 E. 选用合适的承包方式
90. 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对投标文件有关文件作出必要澄清、说明和补充的情形包括()。
- A. 投标文件未经单位负责人签字 B. 对同类问题表述不一致
C. 投标文件中有含义不明确的内容 D. 有明显的计算错误 E. 投标人主动提出的澄清说明
91. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于工程变更价款的调整方法，下列说法中正确的有()。
- A. 工程变更导致已标价工程量清单项目的工程量变化小于 15%，仍采用原价格
B. 已标价的工程量清单中没有相同或类似的工程变更项目，由发包人提出变更工程项目的总价和单价
C. 安全文明施工费按照实际发生变化的措施项目并依据国家或省级、行业建设主管部门的规定进行调整
D. 采用单价方式计算的措施费，按照分部分项工程费的调整方法确定变更单价
E. 按系数计算的措施项目费均应按照实际发生变化的措施项目调整，系数不得浮动
92. 根据《标准施工招标文件》(2007)版，承包人有可能同时获得工期和费用补偿的事件有()。
- A. 发包方延期提供施工图纸 B. 因不可抗力造成的工期延误
C. 甲供设备未按时进场导致停工 D. 监理对覆盖的隐藏工程重新检查且结果合格
E. 施工中发现文物古迹
93. 采用工程量清单计价的工程，在办理建设工程结算时，工程量计算的原则和方法有()。
- A. 不符合质量要求的工程不予计量
B. 应按工程量清单计量规范的要求进行计量



- C. 无论何种原因，超出合同工程范围的工程均不予计量
 - D. 因承包人原因造成的返工工程不予计量
 - E. 应按合同的约定对承包人完成合同工程的数量进行计算和确认
94. 工程造价咨询人在进行工程造价鉴定时，应自行收集而非由委托人提供的鉴定资料有()。
- A. 适用于鉴定项目的规章、规范性文件和定额
 - B. 鉴定项目同期同类型工程的技术经济指标
 - C. 鉴定项目施工过程中的施工组织、质量、工期等工程资料
 - D. 鉴定项目的施工合同及补充协议
 - E. 鉴定项目所涉及实物标的的现场勘验资料
95. 下列各项中属于竣工财务决算说明书内容的是()。
- A. 基本建设项目概况
 - B. 工程竣工造价对比分析
 - C. 基建结余资金等分配情况
 - D. 基本建设项目管理及决算中存在的问题、建议
 - E. 决算与概算的差异和原因分析
96. 工程竣工验收报告的附有文件包括()。
- A. 施工许可证
 - B. 施工单位签署的工程质量保修书
 - C. 完整的施工管理资料
 - D. 施工图设计文件审查意见
 - E. 设备的进场实验报告

2015 年造价工程师《建设工程计价》真题参考答案

一. 单项选择题(共 72 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有一个最符合题意)

- 1. C 2. D 3. D 4. B 5. A 6. A 7. B 8. A 9. B 10. C
- 11. C 12. B 13. D 14. D 15. C 16. D 17. A 18. C 19. A 20. D
- 21. B 22. D 23. D 24. C 25. C 26. D 27. C 28. B 29. B 30. B
- 31. D 32. B 33. C 34. A 35. B 36. B 37. D 38. D 39. A 40. A
- 41. B 42. C 43. A 44. D 45. B 46. D 47. B 48. B 49. C 50. A
- 51. C 52. C 53. B 54. B 55. A 56. B 57. D 58. B 59. B 60. C 61. D
- 62. D 63. D 64. B 65. B 66. C 67. B 68. C 69. B 70. C 71. C 72. B

二、多项选择题(共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少一个错误。错项，本题不得分;少选，所选的每个选项得 0.5 分)

- 73. BDE 74. ABC 75. AD 76. ACE 77. BCE 78. ABE 79. DE 80. ABD
- 81. BCD 82. BD 83. BE 84. ABC 85. ABC 86. AB 87. ABDE 88. ABD
- 89. ABCD 90. BCD 91. ACD 92. ACDE 93. ADE 94. AB 95. ACDE 96. ABD